Комитет государственного имущества облисполкома (далее – комитет) входит в систему Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (далее – Госкомимущество) и является на территории Могилевской области территориальным органом Госкомимущества и структурным подразделением Могилевского областного исполнительного комитета (далее – облисполком), осуществляющим функции по реализации государственно-властных полномочий в сфере управления, распоряжения, приватизации, преобразования, оценки и учета имущества, находящегося соответственно в собственности Республики Беларусь и собственности Могилевской области.

***Основная задача комитета***

осуществление мер по реализации государственной политики по вопросам имущественных отношений, включая управление, распоряжение, приватизацию (за исключением приватизации жилых помещений государственного жилищного фонда), преобразование, оценку и учет имущества, находящегося в государственной собственности, за исключением отношений в области использования и охраны земель (в том числе по определению размера убытков, причиняемых землепользователям изъятием у них земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, порядка и условий их возмещения), недр, других природных ресурсов, жилья, государственного имущества в процессе экономической несостоятельности (банкротства), а также иного имущества, определяемого законодательством Республики Беларусь.

***Основные функции комитета:***

Контроль за исполнением законодательства и проведение единой политики по вопросам управления и распоряжения государственным имуществом:

аренда;

безвозмездная передача;

продажа:

недвижимого имущества;

пакетов акций ОАО с долей собственности государства в уставном фонде;

Организация работ по приватизации и преобразованию государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества;

Организация и проведение конкурсов и аукционов по продаже объектов, принадлежащих государству;

Оказание методической и консультационной помощи по вопросам отчуждения, аренды, залога имущества;

Организационно-методологическое сопровождение работы юридических лиц по формированию и актуализации государственного информационного ресурса «Единый реестр имущества»;

Организация обращения именных приватизационных чеков «Имущество» граждан Республики Беларусь при обмене на акции открытых акционерных обществ;

Контроль за соблюдением законодательства по вопросам организации владельческого надзора за деятельностью открытых акционерных обществ, созданных в процессе преобразования государственных предприятий.