|  |  |
| --- | --- |
| logo-center | Частное консалтинговое унитарное предприятие |
| **Центр по антикризисному управлению и банкротству**  **Управляющий в деле о банкротстве Бобруйского унитарного коммунального производственного предприятия «Комбинат железобетонных изделий»** |
|  |  |
| Тел.: +375 /(0)222/ 764561(Факс), 8029 629 95 02 **•** 212030 г.Могилев, а\я № 95 **•** [**lukov\_is@mail.ru**](mailto:lukov_is@mail.ru) | |
| Р/с BY59TECN30123012100110000000  в ОАО "Технобанк"  Региональное управление № 6 г. Могилев,  код банка (BIC): TECNBY22 УНП 790387103 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ** | | | | |  |  |  |
| **о проведении (повторных) электронных торгов** | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **\_\_\_\_ ЗАО «Белреализация».** | | | | |  |  |  |
| извещает о проведении **первых э**лектронных торгов по продаже имущества, | | | | |  |  |  |
| принадлежащего **\_\_ Бобруйское унитарное коммунальное производственное предприятие «Комбинат железобетонных изделий»; УНП 7000385036** | | | | |  |  |  |
| в отношении которого открыто производство по делу об экономической | | | | |  |  |  |
| несостоятельности (банкротстве) **Дело № 140-6/Б/2014** в экономическом суде | | | | |  |  |  |
| Могилевской области. | | | | |  |  |  |
| Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества: | | | | |  |  |  |
| **СОГЛАСНО ТАБЛИЦЕ** | | | | |  |  |  |
| Информация о предмете электронных торгов, в том числе место | | | | |  |  |  |
| нахождения: | | | | |  |  |  |
| **Бобруйский р-он, г. Бобруйск, улица Орджоникидзе, 54** | | | | |  |  |  |
| Начальная цена **- согласно таблице** | | | | |  |  |  |
| Минимальная цена - **согласно таблице** | | | | |  |  |  |
| Размер шага составляет **5% процентов от цены *складывающейся в ходе*** | | | | |  |  |  |
| ***электронных торгов.*** | | | | |  |  |  |
| Имеющиеся обременения в отношении имущества: \_**Отсутствуют\_**\_\_\_\_ | | | | |  |  |  |
| Дата и время начала и завершения электронных торгов: | | | | |  |  |  |
| **\_ Дата проведения торгов: 29.07.2020г. С 09:00 до 16:00** | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке | | | | |  |  |  |
| **ЗАО « Белреализация» beltorgi.by** | | | | |  |  |  |
| *(наименование оператора электронной торговой площадки)* | | | | |  |  |  |
| по электронному адресу \_\_\_\_\_\_\_ **beltorgi.by** | | | | |  |  |  |
| Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по | | | | |  |  |  |
| электронному адресу \_\_\_\_\_ **beltorgi.by** \_\_\_ необходимо подать заявку на | | | | |  |  |  |
| участие в электронных торгах **с 13.07.2020 с 09.00 до 17. 00** и пройти регистрацию в качестве | | | | |  |  |  |
| участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **\_28.07.2020 до 16.00.** | | | | |  |  |  |
| Задаток в сумме \_**, согласно таблице в белорусских рублях должен быть зачислен на счет:** | | | | |  |  |  |
| **р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220005, г. Минск, бульвар имени Мулявина, 6, код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».** | | | | |  |  |  |
| Победителем электронных торгов признается участник, предложивший | | | | |  |  |  |
| максимальную цену за лот. | | | | |  |  |  |
| Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **7**  дней со дня | | | | |  |  |  |
| завершения электронных торгов. | | | | |  |  |  |
| Справочная информация: | | | | |  |  |  |
| контактный телефон антикризисного управляющего: +375 296 299502\_Луковская Ирина Степановна | | | | |  |  |  |
| либо + 3725 291 57 51 90 Сергей Григорьевич – для ознакомиться с предметом торгов по адресу: г. 213830, Могилёвская обл., Бобруйский р-он, г. Бобруйск, улица Орджоникидзе, 54 в рабочие дни с 09.00 до 17.00, | | | | |  |  |  |
| лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: | | | | |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  |  |  |
| дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов | | | | |  |  |  |
| (информацией о предмете электронных торгов - в отношении нематериальных | | | | |  |  |  |
| активов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  |  |  |
| Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  |  |  |
| белорусских рублей. | | | | |  |  |  |
| Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов | | | | |  |  |  |
| осуществляется в соответствии с законодательством. | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Таблица к извещению о торгах на 29.07.2020 | |  |  |  |
| **№ пп** | **Инв № по данным бух. учета** | | **НАИМЕНОВАНИЕ** | **Начальная цена на первые повторные электронные торги ( минус 30%)** | **Минимальная цена на первые повторные электронные торги ( минус 60% от ,начальной на первые эл. торгах)** | **Сумма задатка , руб.** | **Сумма возмещения затрат, руб.** |
| **ЛОТ №1 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***103 320,00*** | ***59 040,00*** | **10 332,00** | **270,00** |
| 1 | | 10026 | Бетоносмесительный узел, инв.№10026, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 10002 | 90 300,00 | **51 600,00** |  |  |
| 2 | | 10037 | Дороги межцеховые (1/3 ) инв №11749 . , введено в зкспл. 01.01.88, Шифр 20322 | 13 020,00 | **7 440,00** |  |  |
| **ЛОТ № 2 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***395 605,00*** | **226 060,00** | **39 560,50** | **1 490,00** |
| 12 | | 10032 | Главный корпус, инв.N010032, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 10001 | 245 000,00 | **140 000,00** |  |  |
| 5 | | 10031 | Бытовой корпус, инв.№10031. введено в экспл. 01.01.87. Шифр 10001 | 70 700,00 | **40 400,00** |  |  |
| 72 | | 11746 | Артскважина с подключением № 2 -1 шт, инв.№11746, введено в экспл, 01.01.88, Шифр 20310 | 504 | **288** |  |  |
| 24 | | 4088 | Надземный павильон (над артскважиной), инв.№4088, введено в экспл. 01.01.88, Шифр 10003 | 1 400,00 | **800** |  |  |
| 69 | | 11075 | Фекальная канализация 839 пм, инв.№11075, введено в экспл. 01.01.87. Шифр 30122 | 546 | **312** |  |  |
| 46 | | 11077 | Тепловые сети 875 п/м инв. № 11077 введено в эксп.01.01.87 Шифр 3014 | 3 220,00 | **1 840,00** |  |  |
| 54 | | 11096 | Насосная станция и станц пере инв № 11096 ,введено в эксп. 01.01.87 шифр20320 | 266 | **152** |  |  |
| 59 | | 11085 | Ливневая канализация 3147 п/м, инв.№11085, введено в экспл. 01.01.87. Шифр 30123 | 49 630,00 | **28 360,00** |  |  |
| 71 | | 4179 | Электросети наружного освещания (в т.ч.силовой кабель+опоры), инв.№4179. введено в экспл. 01.01.87. Шифр 30006 | 392 | **224** |  |  |
| 4 | | 4167 | Электросети , инв,№4167, введено в экспл. 12.12.11, Шифр 30006 | 448 | **256** |  |  |
| 10 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 3/10 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 10 479,00 | **5 988,00** |  |  |
| 11 | | 10037 | Дороги межцеховые (1/3 ) инв №11749 . , введено в зкспл. 01.01.88, Шифр 20322 | 13 020,00 | **7 440,00** |  |  |
| **Лот № 3 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***96 047,00*** | ***54 884,00*** | 9 604,70 | 390,00 |
| 1 | | 4086 | Газораспределительный пункт, инв.№4086, введено в экспл. 01.01.90, Шифр 10003 | 2 800,00 | **1 600,00** |  |  |
| 2 | | 10015 | Здание котельной I очередь, инв.№10015, введено в экспл. 01.06.65, Шифр 10002 | 13 860,00 | **7 920,00** |  |  |
| 3 | | 10016 | Здание котельной II очередь, инв.№10016, введено в экспл. 01.04.79, Шифр 10002 | 3 710,00 | **2 120,00** |  |  |
| 4 | | 2650 | Здание котельной III очередь, инв.№2650. введено в экспл. 01.01.90, Шифр 10002 | 62 370,00 | **35 640,00** |  |  |
| 5 | | 4084 | Склад соли -2, инв.№4084. введено в экспл, 01.01.79, Шифр 10003 | 1 890,00 | **1 080,00** |  |  |
| 6 | | 4083 | Склад соли-1, инв.№4083, введено в экспл. 01.01.79, Шифр 10003 | 2 170,00 | **1 240,00** |  |  |
| 12 | | 11748 | Забор железобетонный. инв.№11748. введено в экспл. 01.01.88. Шифр 20352 | 392 | **224** |  |  |
| 9 | | 11106 | Пункт распределительный ПР ***-9222,*** инв.№11106, введено в экспл. 01.01.87. ШИФР 40701 | 1 470,00 | **840** |  |  |
| 10 | | 11749 | Дороги межцеховые (2/10 часть ) инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 6 986,00 | **3 992,00** |  |  |
| 30 | | 4089 | Склад, инв.№4089, введено в экспл. 01.01.79, Шифр 10003 | 399 | **228** |  |  |
| **ЛОТ № 6 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***16 205,00*** | ***9 260,00*** | 1 620,50 | 270,00 |
| 26 | | 11747 | Нефтеловушка с ИС, инв.№11747, введено в экспл. 01.01.88, Шифр 20321 | 16 030,00 | **9 160,00** |  |  |
| 61 | | 11752 | Нефтесборные трубы К-285 2 шт, инв.№11752, введено в экспл. 01.01.88, Шифр 30110 | 175 | **100** |  |  |
| **ЛОТ № 7 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***4 233,25*** | ***2 419,00*** | 423,33 | 270,00 |
| 27 | | 11128 | Овощехранилище, инв.№11128, введено в экспл. 01.06.58. Шифр 10015 | 3 080,00 | **1 760,00** |  |  |
| 34 | | 4085 | Склад материалов ЦМС-1, инв.№4085, введено в экспл. 01.01.65, Шифр 10003 | 280 | **160** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/40 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 873,25 | **499** |  |  |
| **ЛОТ № 8 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***129 286,50*** | ***73 878,00*** | 12 928,65 | 320,00 |
| 31 | | 11131 | Склад готовой продукции. инв.№11131, введено в экспл. 01.05.58, Шифр 20221 | 64 190,00 | **36 680,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/20 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 1 746,50 | **998** |  |  |
| 57 | | 10020 | Крановая эстакада, инв.№10020, введено в экспл. 01.01.84, Шифр 20210 | 63 350,00 | **36 200,00** |  |  |
| **ЛОТ № 9 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***214 200,00*** | ***122 400,00*** | 21 420,00 | 390,00 |
| 32 | | 10024 | Склад эаполнительный, инв.№10024, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20345 | 214 200,00 | **122 400,00** |  |  |
| **ЛОТ № 10 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***10 920,00*** | ***6 240,00*** | 1 092,00 | 270,00 |
| 7 | | 10018 | Склад мазута, инв.№10018, введено в экспл, 01.04.79, Шифр 20333 | 10 920,00 | **6 240,00** |  |  |
| **ЛОТ № 11 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***119 693,00*** | ***68 396,00*** | 11 969,30 | 390,00 |
| 41 | | 10009 | Столярный цех (бытовки, малярное отделение), инв.№10009 в экспл. 01.05.58, Шифр 10002 | 116 200,00 | **66 400,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/10 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 3 493,00 | **1 996,00** |  |  |
| **ЛОТ № 12 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***31 673,25*** | ***18 099,00*** | 3 167,33 | 270,00 |
| 42 | | 10010 | Сушилка, инв.№10010, введено в экспл. 01.05.48, Шифр 10003 | 30 800,00 | **17 600,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/40 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 873,25 | **499** |  |  |
| **ЛОТ № 14** | | | | ***2 520,00*** | ***1 440,00*** | 252,00 | 270,00 |
| 63 | | 4178 | Подземный газопровод (481.2м). инв.№4178. введено в экспл. 01.01.93, Шифр 30108 | 2 520,00 | **1 440,00** |  |  |
| **ЛОТ №15 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***28 136,50*** | ***16 078,00*** | 2 813,65 | 390,00 |
| 83 | | 10028 | Полигон, инв.№10028, введено в экспл. 01.01.70, Шифр 20344 | 26 390,00 | **15 080,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/20 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 1 746,50 | **998** |  |  |
| **ЛОТ № 16 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***19 386,50*** | ***11 078,00*** | 1 938,65 | 270,00 |
| 82 | | 10030 | Полигон, инв.N 10030, введено в экспл. 01.01.86, Шифр 20344 | 17 640,00 | **10 080,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/20 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 1 746,50 | **998** |  |  |
| **ЛОТ № 17 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***71 347,50*** | ***40 770,00*** | 7 134,75 | 390,00 |
| 29 | | 11084 | РАспределительный пункт ПР-92, инв.№ 11084, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 10003 | 161 | **92** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/20 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 1 746,50 | **998** |  |  |
| 84 | | 10029 | Полигон арочный, инв.№10029, введено в экспл. 01.01.61, Шифр 20344 | 69 440,00 | **39 680,00** |  |  |
| **ЛОТ №18 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***49 770,00*** | ***28 440,00*** | 4 977,00 | 390,00 |
| 2 | | 10037 | Дороги межцеховые (1/3 ) инв №11749 . , введено в зкспл. 01.01.88, Шифр 20322 | 13 020,00 | **7 440,00** |  |  |
| 86 | | 10025 | Склад цемента. инв.№10025. введено в экспл. 01.01.87. Шифр 20345 | 36 750,00 | **21 000,00** |  |  |
| **ЛОТ № 19 ОБЩЕЙ СТОИМОСТЬЮ** | | | | ***5 036,50*** | ***2 878,00*** | 503,65 | 270,00 |
| 75 | | 10017 | Водонапорная башня, инв.№ 10017, введено в экспл. 01.02.59, Шифр 20330 | 3 290,00 | **1 880,00** |  |  |
| 77 | | 11749 | Дороги межцеховые ( 1/20 часть), инв.№10037, введено в экспл. 01.01.87, Шифр 20233 | 1 746,50 | **998** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сведения о земельных участках на которых расположены лоты : | | | | | |  |  |  |  |
|  |  | **лот 1-5, 7,8,10-19 -**  кадастровый номер 741000000005001193 договор аренды земельного участка 73 от 9 июля 2019 г. | | | |  |  |  |  |
|  |  | **лот 6,9,13** - кадастровый номер 741000000005001195 договор аренды земельного участка 71 от 9 июля 2019 г. | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

.

**Директор управляющего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Петухова**