|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона**  **по продаже имущества ГУК ДСП «Горецкая ПМК № 1»** | | | | | | |
| **Лот** | **Наименование** | | **Местонахождение** | **Начальная цена с учетом НДС 20%, бел. руб.** | **Задаток, бел. руб.** | **Шаг аукциона, бел. руб.** |
| 1 | Капитальное строение (назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – Ангар-склад, с инвентарным номером 720/С-17045, общей площадью 525,6 м.кв.) | | Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира, 57Б/10 | 39 600,00 | 3 960,00 | 1 980,00 |
| 2 | Капитальное строение (назначение – Здание административно-хозяйственное, наименование – Контора, с инвентарным номером 720/С-17050, общей площадью 145,5 м.кв., составные части и принадлежности: пристройка, склад) | | Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира, 57Б/7 | 52 200,00 | 5 220,00 | 2 610,00 |
| 3 | Капитальное строение (назначение – Здание неустановленного назначения, наименование – Мастерские, с инвентарным номером 720/С-17061, общей площадью 277,5 м.кв.) | | Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира, 57Б/1 | 54 360,00 | 5 436,00 | 2 718,00 |
| 4 | Капитальное строение (назначение – Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – Столярный цех, с инвентарным номером 720/С-17046, общей площадью 744,3 м.кв., составные части и принадлежности: склад) | | Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира, 57Б/9 | 62 880,00 | 6 288,00 | 3 144,00 |
| 5 | Капитальное строение (назначение – Сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – Артезианская скважина, с инвентарным номером 720/С-16548, составные части и принадлежности: подземный павильон, водоподъемная установка, трубопроводная арматура, компрессор, двигатель, люк) | | Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира | 4 560,00 | 456,00 | 228,00 |
| В отношении вышеуказанного имущества проводятся первые торги. | | | | | | |
| Дата и время проведения торгов | | **27 сентября 2021 года в 13.00 (регистрация с 12.30 до 12.55)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф.1127 | | | | |
| Земельный участок | | Лоты №№ 1-5 расположены на земельном участке площадью 2,9347 га с кадастровым номером 722050100001001083, по адресу: Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Мира, 57Б. Назначение – содержание и обслуживание существующих зданий и сооружений. Предоставлен на праве аренды до 2070 г. (доля в праве 243/250). Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. | | | | |
| Срок приема заявлений и внесения суммы задатка | | С 10:00 27 августа 2021 года по 16:00 24 сентября 2021 года | | | | |
| Условия для участия в торгах | | 1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: Задаток для участия в торгах по Лоту \_\_, ГУК ДСП «Горецкая ПМК № 1», проводимых 27.09.2021.  2. Заявления на участие и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр.лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр.лица, копия Устава – для юр.лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи.  3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.  4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5%, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.  5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. Вознаграждение аукциониста – 5% от конечной цены предмета торгов.  Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.  6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.  7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Андрей +375293042560.  8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.  9. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи и перехода права собственности на объекты недвижимости осуществляется Покупателем самостоятельно за свой счет. | | | | |
| Информация о продавце | | ГУК ДСП «Горецкая ПМК №1», лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375 (29) 395 30 88  (Могилевская область, г. Горки, ул. Советская, д.9) | | | | |
| Организатор аукциона | | ООО «Фрондера» 220113 г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: 🕿 8 (029) 308 28 97  ● e-mail: [info.torgi@orgtorg.by](mailto:info.torgi@orgtorg.by) ● сайт [https://orgtorg.by](https://orgtorg.by/) ● telegram <https://t.me/orgtorg> | | | | |