|  |
| --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**ЛиквидаторГУКДСП «Мстиславская ПМК № 271» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.И. Лукашкова /«15» марта 2024 г. **ЗАО «Центр промышленной оценки» извещает о проведении электронных торгов 18.04.2024г. по продаже имущества, принадлежащего ГУКДСП «Мстиславская ПМК №271»** |
| **Извещение о проведении электронных торгов**  |
| **Организатор электронных торгов:** | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1607 |
| **Продавец:** | ГУКДСП «Мстиславская ПМК №271», Мстиславский район, ш. P-73, д. 2 (49 км.), 213453, Могилевская область |
| **Оператор ЭТП:** | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)  |
| **Предмет электронных торгов:**  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование (назначение)** | **Начальная цена** **с НДС20%,** **бел. руб.** | **Шаг торгов,** **бел. руб.** |
| 1 | **Бытовое помещение** (здание нежилое), инв.№ 723/C-7222, общ.пл. 48,3 м.кв., по адресу: Могилевская обл., Мстиславский р-н, г. Мстиславль, ул. Революционная. Составные части и принадлежности: Одноэтажное блочное обшитое кирпичом бытовое помещение с площадкой. | 5 280,00 | 264,00 |
| 2 | **Раствора бетонный узел** (здание специализированное для производства строительных материалов), инв.№ 723/C-7197, общ.пл. 513 м.кв., по адресу: Могилевская обл., Мстиславский р-н, г. Мстиславль, ул. Революционная. Составные части и принадлежности: Двухэтажное железобетонное обшитое кирпичем здание раствора бетонного узла. | 261 960,00 | 13 098,00 |
| В состав лота входит иное имущество: |
| Трансформаторная подстанция с трансформатором ТУ16-672 250/10 |
| Компрессор к-3 |
| Компрессор к-16 |
| Бетоносмеситель с-1500м-04 |
| Скип с- 1500м-01 |
| РБУ бетоносмеситель |
| РБУ дозатор воды |
| РБУ дозатор воды |
| РБУ дозатор цемента |
| РБУ дозатор цемента |
| Дозатор химических добавок |
| Дозатор извести со шнеком |
| Известегасилка |
| Распределитель потока инертных |
| Шкаф управления |
| Установка компрессорная ВК40-с-6 |
| Установка компрессорная ВК40-с-6 |
| Установка компрессорная ВК10с-8-270 |
| Модуль трехбункерный с дозир.затворами |
| Конвейер взвешивающий |
| Конвейер взвешивающий |
| 3 | **Весовая** (сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства), инв.№ 723/C-7221, общ.пл. 11,8 м.кв., по адресу: Могилевская обл., Мстиславский р-н, г. Мстиславль, ул. Революционная, Составные части и принадлежности: Одноэтажное блочное облицованное силикатным кирпичом сооружение весовой.В состав лота входит иное имущество: Весы автомобильные | 12 240,00 | 612,00 |
| ***Сведения о земельном участке:*** Земельный участок с кадастровым номером 724650100001000109 общей площадью 3.2616га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов промышленности. На момент проведения электронных торгов земельный участок не разделён. После проведения аукциона Продавец уполномочивает Покупателя, в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением регистрационных действий в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона и произвести государственную регистрацию договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных продавцом. Расходы по оформлению земельного участка, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона несутся покупателем. |

|  |
| --- |
| **Порядок осмотра:** Осмотр проводится по предварительному согласованию +375255484204 (Ефим Петрович) |
| **Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBBY2X. Получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки». УНП 191 021 390. |
| **Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней** после проведения аукциона. |
| **Срок оплаты предмета электронных торгов: 10 (десять) календарных дней** с момента **заключения** договора купли-продажи. |
| **Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах** |
| Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by), с соблюдением требований, установленных Положением о порядке проведения электронных торгов утвержденным Постановлением Совета Министров Республики от 12.07.2013 № 608 «О проведении электронных торгов» (в ред. Постановления Совмина от 01.12.2023№ 846). Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, которое является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы». Страница лота содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший максимальную цену. |
| Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение **7%** от цены продажи (по лоту №1), **2,5%** от цены продажи (по лоту№2) и **6%** от цены продажи (по лоту №3) в течение 5 дней после проведения электронных торгов. |
| Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия. |
| **Дата и время проведения электронных торгов** | **с 11:00 до 11:10 18.04.2024г.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее, чем за 10 минут до окончания торгов. |
| **Дата и время окончания приема заявок** | Заявки на участие в электронных торгах принимаются на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by) по **17.04.2024г.** до **17.00.** |
| **Контактные телефоны:** | +375(17)310-36-37; +375(29)317-95-42. E-mail: auction@cpo.by |

**Публикация в г. «Святло Кастрычніка» 20.03.2024г.**

**Публикация на сайтах Могилевского областного исполнительного комитета (**[**https://mogilev-region.gov.by/**](https://mogilev-region.gov.by/)**) и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (**[**https://au.nca.by/**](https://au.nca.by/)**)** **от 18.03.2024.**