**[М] 30-09-2025 Зерноочистительно-сушильный комплекс КЗСК-30 (КСУП «Наша Родина») – первоначальная стоимость снижена на 80%**

|  |  |
| --- | --- |
| Могилёвский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторных торгов по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении у КСУП «Наша Родина» | |
| **Электронные торги состоятся 30.09.2025 в 11:00**  **по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к.352** | |
| Лот № 1 | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2023\06-23 Наша Родина\1\Комплекс.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075500.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075503.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075512.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075518.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075530.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075534.jpg | |
| D:\Входящие\АУКЦИОНЫ\2024\14-24 Наша Родина\1 - на\фото\20240627_075542.jpg | |
|  | |
| **Зерноочистительно-сушильный комплекс КЗСК-30** | Назначение: очистка зерна от лёгких загрязнений, сушка зерна и семян колосовых, зернобобовых.  Производительность 30 т/ч.  Удельный расход электроэнергии 4,8 кВт·ч/т.  Общая масса комплекса 71т.  Инв № 103  В данный момент КЗСК – 30 находится в разобранном состоянии |
| Местоположение | Могилевская обл., Славгородский р-н, аг Телеши |
| Начальная цена продажи | **41 200,00 белорусских рублей без учета НДС** |
| Шаг аукциона | 5% |
| Сумма задатка | **4 120,00 белорусских рублей** |
| Реквизиты для перечисления задатка | р/с BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, BIC BAPBBY2X.  Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182/ ОКПО 37492021.  Назначение платежа: задаток для участия в торгах 25.06.2025 (Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»).  Код назначения платежа – 40901 «Перечисление гарантийного взноса».  Для внесения задатка через ЕРИП, выберите:  -Прочие платежи  -товары, работы, услуги  -Минск  -Институт недвижимости и оценки  -выбираем услугу: - задаток для участия в аукционе  - номер заявки – это дата аукциона и через дефис номер лота: 300925-1 |
| Дата и время окончания приема заявлений | по 26.09.2025 до 12.00 |
| Сведения о продавце | Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Наша Родина», 213244, Могилевская обл, Славгородский р-н, д. Березовка, ул. Широкая, 7, УНП 700023740, тел. +375-2246-73786  Контактное лицо для показа объекта: Зинаида Станиславовна 8-033-659-34-79 |
| Организатор электронных торгов и оператор ЭТП | Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к.351,352,  8-0222-72-41-14, +37529 624-26-25, +37529 550-09-56 |
| Электронный адрес ЭТП | www.gostorg.by |
| Порядок регистрации на электронные торги | Для участия в торгах необходимо пройти 3 шага: первичная регистрация, регистрация на ЭТП, подача заявления на участие в торгах.  ШАГ 1. Первичная регистрация  - кликните иконку «Мой кабинет» в верхнем правом углу (в настоящее время доступна регистрация через электронную почту);  - задайте логин, пароль и электронную почту пользователя;  - кликните по кнопке «Регистрация» и перейдите на страницу «Мой кабинет». Дополнительно к Вам на почту поступит подтверждающее письмо.  ШАГ 2. Регистрация на ЭТП  - введите логин и пароль для входа в личный кабинет;  - заполните данные на вкладке «Мои данные»;  - кликните по кнопке «Сохранить и отправить». Ваши данные отправлены оператору ЭТП;  - если заявитель является представителем юридического лица либо индивидуальным предпринимателем, после внесения и отправки данных в разделе «Мои данные» создайте компанию в разделе «Мои компании»;  - кликните по кнопке «Сохранить и отправить». Ваши данные отправлены оператору ЭТП;  - дождитесь уведомление от оператора ЭТП о прохождении модерации после рассмотрения заявки оператором ЭТП и ее принятия в установленном Регламентом ЭТП порядке.  ШАГ 3. Подача заявления на участие в торгах  - выберите интересующие Вас торги и ознакомьтесь с информацией о них;  - кликните по кнопке «Участвовать в аукционе»;  - заполните экранную форму заявления на участие в торгах;  - внесите задаток и прикрепите чек об оплате;  - примите условия соглашения о правах и обязанностях;  - кликните по кнопке «Отправить заявку на участие в торгах»;  - ожидайте уведомление оператора ЭТП о регистрации на торги;  - участвуйте в торгах в назначенное время. Удачных торгов!  Перечень документов для участия в торгах и требования к их оформлению указаны в п.п. 2.2.3 Регламента электронной торговой площадки «GOSTORG». |
| Срок отказа от проведения торгов (дни) | Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. |
| Условия аукциона | 1. Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов, (Претендент на покупку), - обязан подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах электронных торгов (после предъявления Продавцу копии платежных документов об оплате Организатору электронных торгов вознаграждения, а также стоимости услуг Оператора ЭТП).  2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан оплатить стоимость приобретенного имущества в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, за исключением оплаты стоимости приобретенного имущества в рассрочку.  Рассрочка оплаты стоимости приобретенного имущества предоставляется по письменному заявлению Победителя электронных торгов (Претендента на покупку) в соответствии с законодательством.  Имущество, проданное с рассрочкой оплаты, находится в залоге у Доверителя для обеспечения исполнения покупателем обязанности по оплате его цены в соответствии с заключенным договором купли-продажи. Передача имущества покупателю будет осуществляться после полной оплаты цены продажи объекта.  3. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан перечислить на расчетный счет Организатора торгов денежные средства в счет возмещения стоимости затрат на организацию и проведение электронных торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов.  4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя электронных торгов. |
| Порядок проведения электронных торгов определен:  1) Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 608 «О проведении электронных торгов».  2) Регламентом ЭТП «GOSTORG» | |
| Размер штрафа, уплачиваемый участником электронных торгов и (или) их Победителем (Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных соглашением о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов, составляет 10 000,00 (десять тысяч бел. руб 00 копеек). | |
| Для участия в электронных торгах приглашаются граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы.  Сведения об участниках электронных торгов не подлежат разглашению. | |
| Извещение о проведении электронных торгов размещено:  - на сайте Государственного комитета по имуществу <http://gki.gov.by/ru/auction/>.  - на сайте Могилевского областного исполнительного комитета <https://mogilev-region.gov.by/category/neispolzuemoe-imushchestvo-predlagaemoe-dlya-sdachi-v-arendu-prodazhi-i-v-bezvozmezdnoe-2>. | |