Извещение

о проведении конкурса по продаже находящихся в собственности Могилевской области акций открытого акционерного общества «Могилевская фабрика мороженого»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полное и сокращенное наименование хозяйственного общества | Место нахождения хозяйственного общества | Размер уставного фонда хозяйственного общества, белорусских рублей | Доля государства в уставном фонде хозяйственного общества по состоянию на24 января 2023 г. | Количество продаваемых акций | Номинальная стоимость акций, белорусских рублей | Начальная цена продажи акций, белорусских рублей | Размер задатка, подлежащего внесению для участия в конкурсе, белорусских рублей |
| штук | процентуставно-го фонда |
| штук | процент уставно-го фонда |
| Открытое акционерное общество «Могилевская фабрика мороженого»ОАО « Могилевская фабрика мороженого» | Могилевская обл., г. Могилев, ул. Лазаренко, 58а | 46 650,90 | 101 536 | 65,3 | 101 536 | 65,3 | 30 460,80 | 6 295 232,00 | 629 500,00 |
| Условия продажи акций:1. Начальная цена покупки пакета акций – не менее 6 295 232,00 белорусского рубля;2. Внесение в уставный фонд ОАО «Могилевская фабрика мороженого» (далее – общество) инвестиций в сумме не менее 9 000 000,00 белорусского рубля в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи акций, в том числе:2.1. для завершения строительства объекта «Навес из металлических конструкций над технологическим оборудованием (комплектные холодильные камеры хранения мороженого) со сносом здания насосной по улице Лазаренко, 58 в г. Могилеве с благоустройством территории», а также приобретения оборудования и специализированного транспорта для доставки мороженого в сумме не менее 3 000 000,00 белорусского рубля до 31 декабря 2023 г.;2.2. для приобретения линии производства мороженого, завершения строительства объекта «Реконструкция здания физкультурно-оздоровительного комплекса и столовой под производственный цех и административные помещения по ул. Лазаренко, д. 58а в г. Могилеве», а также реконструкции холодильных камер хранения в сумме не менее 6 000 000,00 белорусского рубля;3. Сохранение в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи акций:3.1. количества рабочих мест в обществе не ниже количества штатных единиц согласно штатному расписанию общества на дату заключения договора купли-продажи акций;3.2. социальных гарантий работникам общества, предусмотренных в коллективном договоре на дату заключения договора купли-продажи акций;4. Сохранение в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи акций профиля деятельности общества с возможностью перепрофилирования с согласия Могилевского областного исполнительного комитета;5. До момента выполнения условий продажи акций, указанных в пунктах 2–4, покупатель не имеет права на отчуждение, передачу в залог, доверительное управление, сокращение количества и аннулирование приобретенных акций, а также на осуществление реорганизации и ликвидации общества. |

Повторный конкурс состоится **29 марта** **2023 г.** в 1100 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, каб. 106.

Организатор конкурса – комитет государственного имущества Могилевского облисполкома (далее – комитет), г. Могилев, ул. Первомайская, д.62, тел. 8(0222) 747002, 746970.

Объект приватизации – находящиеся в собственности Могилевской области 101 536 простых (обыкновенных) акций ОАО «Могилевская фабрика мороженого» (далее – акции).

Конкурс по продаже акций ОАО «Могилевская фабрика мороженого» проводится в соответствии с Положением о порядке проведения конкурсов по продаже объектов приватизации, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. № 1929.

Заявления на участие в конкурсе и прилагаемые к нему документы принимаются ежедневно в рабочие дни с 800 до 1300 и с 1400 до 1600 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, д.62, каб. 306, начиная со дня публикации извещения о проведении конкурса. Последний день приема заявлений на участие в конкурсе и прилагаемых к ним документов **17 марта 2023 г.** до 1600.

Для участия в конкурсе необходимо в срок **не позднее 17 марта 2023 г.** до 1600 представить в комитет (каб.306) следующие документы:

заявление на участие в конкурсе по форме, утверждаемой Государственным комитетом по имуществу;

юридическими лицами-резидентами Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и [свидетельства](file:///C%3A%5CGbinfo_u%5Cblohina%5CTemp%5C90561.htm#a13) о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором конкурса, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор);

юридическими лицами, иными организациями-нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до даты подачи [заявления](file:///C%3A%5CGbinfo_u%5Cblohina%5CTemp%5C209222.htm#a9)) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальными предпринимателями-резидентами Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором конкурса;

индивидуальными предпринимателями-нерезидентами Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителями граждан Республики Беларусь, индивидуальных предпринимателей-резидентов Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителями иностранных физических лиц, индивидуальных предпринимателей-нерезидентов Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в конкурсе физические лица, индивидуальные предприниматели, представители физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, иных организаций предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором конкурса.

Организатор конкурса не принимает заявления и прилагаемые к ним документы после 17 марта 2023 г., а также в случаях, если:

представлены не все документы согласно указанному выше перечню либо не все представленные документы оформлены в соответствии с указанными выше требованиями;

заявление и прилагаемые к нему документы представляются лицом, не имеющим соответствующих полномочий.

Участник конкурса в случаях, установленных законодательством, **не позднее 23 марта 2023 г.** дополнительно представляет в комитет (каб. 306) документ, подтверждающий согласие антимонопольного органа на совершение сделки.

Для участия в конкурсе участники **не позднее 24 марта 2023 г.** уплачивают задаток в белорусских рублях на расчетный счет BY62АКВВ36420086613257000000 в МОУ № 700 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВY2Х, УНП 700052050, ОКПО 227577018 комитета согласно договору о задатке, заключаемому с комитетом при регистрации заявления на участие в конкурсе.

**29 марта 2023 г.** с 1000 до 1050 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, каб. 106 участники конкурса проходят заключительную регистрацию. В 1100 участники представляют в комиссию по проведению конкурса в запечатанном конверте конкурсные предложения.

Конкурсные предложения должны содержать предложения по условиям конкурса.

Конкурсные предложения по цене акций и по выполнению условий конкурса должны быть представлены на белорусском или русском языке, подписаны участником или его уполномоченным представителем. Цена за акции и размер обязательств указываются цифрами и прописью. В случае, если цифрами и прописью указаны разные суммы, комиссия принимает во внимание сумму, указанную прописью.

При прохождении заключительной регистрации участники конкурса уведомляются о сумме затрат на организацию и проведение конкурса согласно утвержденной организатором конкурса смете затрат на организацию и проведение конкурса, в том числе расходы на проведение независимой оценки стоимости акций в сумме 5 400,00 белорусского рубля, о порядке и сроках их возмещения. Участник конкурса, выигравший конкурс, а также единственный участник конкурса, выразивший согласие на приобретение акций, обязан возместить затраты на организацию и проведение конкурса в областной бюджет в течение 3 рабочих дней с даты проведения конкурса и до подписания договора купли-продажи акций представить комитету (каб. 306) заверенные надлежащим образом копии платежных документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение конкурса.

Участником, выигравшим конкурс, признается участник, все предложения которого по заключению комиссии соответствуют условиям конкурса или содержат лучшие условия по сравнению с условиями конкурса.

По итогам конкурса комиссия оформляет протокол о результатах конкурса по продаже акций.

Могилевский областной исполнительный комитет **не позднее 17 апреля 2023 г.** заключает договор купли-продажи акций с участником, выигравшим конкурс, подписавшим протокол о результатах конкурса и возместившим затраты на организацию и проведение конкурса, либо с единственным участником конкурса, подписавшим протокол о продаже акций единственному участнику конкурса и возместившим затраты на организацию и проведение конкурса.

Участнику, выигравшему конкурс, либо единственному участнику конкурса, с которым заключается договор купли-продажи акций, сумма внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи акций.

В случае отказа (уклонения) участника конкурса, выигравшего конкурс, от подписания протокола о результатах конкурса или договора купли-продажи акций, возмещения затрат на организацию и проведение конкурса, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, внесенный им задаток возврату не подлежит.

В случае отказа (уклонения) единственного участника конкурса, выразившего согласие на приобретение акций, от подписания договора купли-продажи акций, возмещения затрат на организацию и проведение конкурса, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, внесенный им задаток возврату не подлежит.

Участникам, не выигравшим конкурс, единственному участнику конкурса, который не дал согласия на приобретение акций, а также в иных случаях, предусмотренных актами законодательства, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения конкурса.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 20 календарных дней до его проведения. Сообщение об отказе от проведения конкурса публикуется в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте Могилевского облисполкома и Государственного комитета по имуществу. Кроме того, информация об отказе от проведения конкурса направляется лицам, подавшим заявления на участие в конкурсе.

Лицам, желающим принять участие в конкурсе, для ознакомления представляется бухгалтерский баланс ОАО «Могилевская фабрика мороженого» по состоянию на 1 января 2022 г., информация о находящихся в собственности общества капитальных строениях (зданиях, сооружениях), земельных участках, об основных видах деятельности общества, проект договора купли-продажи акций общества в рабочие дни с 800 до 1300 и с 1400 до 1700 (каб. 306) или по тел. (80222) 747002, 746970.