Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов

Республики Беларусь 1 октября 2014 г. N 9/66318

РЕШЕНИЕ МОГИЛЕВСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

16 июля 2014 г. N 4-2

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНСТРУКЦИИ О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ КОММУНАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ИМУЩЕСТВО КОТОРЫХ НАХОДИТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА

|  |
| --- |
| (в ред. решений Могилевского облсовета от 11.10.2017 N 30-9,от 28.09.2018 N 5-2) |

На основании подпункта 1.5 пункта 1 статьи 17 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 года "О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь" Могилевский областной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую [Инструкцию](#P51) о порядке проведения работ по преобразованию коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Могилевской области, в открытые акционерные общества.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | А.М.Исаченко |

СОГЛАСОВАНО СОГЛАСОВАНО

Начальник управления Комитета Начальник управления

государственной безопасности внутренних дел

Республики Беларусь Могилевского областного

по Могилевской области исполнительного комитета

 А.В.Неверовский А.А.Ковальчук

12.06.2014 12.06.2014

СОГЛАСОВАНО СОГЛАСОВАНО

Председатель Исполняющий обязанности

экономического суда прокурора Могилевской области

Могилевской области О.Я.Пимашков

 В.В.Богуславский 16.06.2014

12.06.2014

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель

председателя Комитета

государственного контроля

Могилевской области

 О.В.Садовский

16.06.2014

 УТВЕРЖДЕНО

 Решение

 Могилевского областного

 Совета депутатов

 16.07.2014 N 4-2

ИНСТРУКЦИЯ

О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ КОММУНАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ИМУЩЕСТВО КОТОРЫХ НАХОДИТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТКРЫТЫЕ АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА

|  |
| --- |
| (в ред. решений Могилевского облсовета от 11.10.2017 N 30-9,от 28.09.2018 N 5-2) |

**ГЛАВА 1**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящая Инструкция определяет порядок проведения работ по преобразованию коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Могилевской области (далее - предприятие), в открытые акционерные общества (далее - ОАО).

2. Для целей настоящей Инструкции используются термины и их определения:

областные органы управления - структурные подразделения Могилевского областного исполнительного комитета (далее - облисполком), уполномоченные управлять предприятиями;

проект преобразования предприятия в ОАО - документы, подготовленные при проведении работ по преобразованию предприятий в ОАО, сброшюрованные в тома.

В настоящей Инструкции применяются термины и их определения в значениях, установленных Законом Республики Беларусь от 19 января 1993 года "О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества" (Ведамасцi Вярхоўнага Савета Рэспублiкi Беларусь, 1993 г., N 7, ст. 41; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., N 184, 2/1724).

3. Настоящая Инструкция устанавливает порядок проведения работ:

по преобразованию предприятий в ОАО;

по преобразованию в ОАО нескольких предприятий;

по преобразованию предприятий в ОАО с участием других, кроме государства, учредителей.

**ГЛАВА 2**

**ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ В ОАО**

4. Комитет государственного имущества облисполкома (далее - Могилевоблимущество) в соответствии с планом преобразования предприятий в ОАО на трехлетний период, утвержденным облисполкомом, ежегодно по согласованию с областными органами управления утверждает план-график проведения работ по преобразованию предприятий в ОАО (далее - план-график).

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

5. Могилевоблимущество направляет утвержденный план-график областным органам управления для организации проведения работ по преобразованию предприятий в ОАО.

6. В целях осуществления координации и контроля за ходом работ по преобразованию предприятий в ОАО создаются отраслевые комиссии по преобразованию предприятий в ОАО (далее - отраслевая комиссия).

7. Руководитель преобразуемого предприятия создает приказом комиссию по преобразованию предприятия в ОАО (далее - комиссия по преобразованию), которая осуществляет свою деятельность в соответствии с планом-графиком и готовит проект преобразования предприятия в ОАО.

8. Могилевоблимущество назначает ответственных из числа работников Могилевоблимущества, осуществляющих методическое руководство и консультирование по вопросам преобразования предприятий в ОАО, а также координацию деятельности комиссий по преобразованию.

9. Комиссия по преобразованию прекращает свою работу со дня государственной регистрации ОАО.

**ГЛАВА 3**

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ В ОАО**

10. Для определения размера уставного фонда ОАО или размера вклада государства в уставный фонд ОАО комиссия по преобразованию проводит проверку правильности инвентаризации имущества предприятия в соответствии с Инструкцией по инвентаризации активов и обязательств, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30 ноября 2007 г. N 180 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., N 16, 8/17745).

11. Размер уставного фонда ОАО или размер вклада государства в уставный фонд ОАО определяется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

12. При определении размера уставного фонда ОАО комиссия по преобразованию готовит следующие документы проекта преобразования:

ведомости инвентаризации и оценки стоимости основных средств;

ведомости инвентаризации и оценки стоимости незавершенных капитальных строений;

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

ведомости инвентаризации и оценки стоимости оборудования к установке;

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

сводную ведомость;

акт результатов инвентаризации активов и обязательств;

акт определения стоимости финансовых вложений предприятия;

акт определения стоимости краткосрочных активов;

акт определения стоимости долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов;

акт определения размера уставного фонда создаваемого ОАО;

передаточный акт.

13. Комиссия по преобразованию при определении состава и стоимости государственного имущества осуществляет следующие работы:

проверяет наличие документов, удостоверяющих государственную регистрацию на объекты недвижимости;

обеспечивает получение в антимонопольном органе документа о согласии на реорганизацию предприятия, занимающего доминирующее положение на товарных рынках, в форме преобразования в ОАО;

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

готовит предложения по условиям дальнейшего использования объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений государственного жилищного фонда, объектов, составляющих исключительную собственность государства;

(в ред. решения Могилевского облсовета от 11.10.2017 N 30-9)

получает подтверждение, что находящиеся в составе имущества преобразуемого предприятия объекты инженерной инфраструктуры не являются объектами общего пользования;

проверяет наличие государственной регистрации прав преобразуемых предприятий на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости;

разрабатывает проект устава ОАО (при создании ОАО с участием других, кроме государства, учредителей - проект договора о создании ОАО), проект решения о выпуске акций ОАО, проект договора безвозмездного пользования;

выполняет иные работы.

14. Не позднее срока, определенного планом-графиком, председатель комиссии по преобразованию представляет в отраслевую комиссию для согласования и получения заключения о возможности создания ОАО проект преобразования предприятия в ОАО, содержащий документы, указанные в [пунктах 12](#P85) и [13](#P98) настоящей Инструкции, а также следующие документы:

копию устава предприятия;

копию бухгалтерского баланса предприятия на 1 января текущего года с приложениями, предусмотренными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету и отчетности;

копии бухгалтерских балансов на 1 января текущего года обособленных структурных подразделений и (или) дочерних унитарных предприятий преобразуемого предприятия;

копии бухгалтерских балансов юридических лиц, в уставных фондах которых преобразуемое предприятие имеет долгосрочные финансовые вложения, на 1 января текущего года (кроме банков и страховых организаций);

абзац исключен. - Решение Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2;

аудиторское заключение, которое подтверждает достоверность баланса преобразуемого предприятия на 1 января текущего года;

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

иные документы, отражающие ход работы по преобразованию предприятия в ОАО.

15. После согласования и получения заключения отраслевой комиссии о возможности создания ОАО председатель комиссии по преобразованию представляет проект преобразования предприятия в ОАО в Могилевоблимущество.

Могилевоблимущество:

рассматривает представленные документы на соответствие законодательству Республики Беларусь;

готовит заключение о правильности определения размера уставного фонда создаваемого ОАО;

рассматривает на коллегии вопрос о возможности преобразования предприятия в ОАО;

готовит и вносит на рассмотрение облисполкома проект решения о создании ОАО в процессе преобразования предприятия;

после принятия решения облисполкома возвращает в комиссию по преобразованию для окончательного оформления проект преобразования предприятия в ОАО с выпиской из решения коллегии Могилевоблимущества и копией решения облисполкома.

**ГЛАВА 4**

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ В ОАО НЕСКОЛЬКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

16. На стадии согласования плана-графика областные органы управления могут принять решение о целесообразности проведения работ по созданию одного ОАО в процессе преобразования нескольких предприятий, включенных в утвержденный облисполкомом план преобразования предприятий в ОАО на трехлетний период.

17. В соответствии с решением, указанным в [пункте 16](#P128) настоящей Инструкции, отраслевая комиссия обеспечивает создание одной комиссии по преобразованию с возложением на нее обязанности проведения работ по преобразованию нескольких предприятий в одно ОАО и подготовки проекта преобразования.

В состав комиссии по преобразованию в таком случае включаются руководители, главные бухгалтеры всех преобразуемых предприятий, представители коллективов работников этих предприятий и представитель областного органа управления.

18. На каждом преобразуемом предприятии:

определяется стоимость государственного имущества на основании подготавливаемых документов в соответствии с [абзацами вторым](#P86) - [девятым пункта 12](#P95) настоящей Инструкции;

проводятся работы в соответствии с [абзацами вторым](#P99) - [восьмым пункта 13](#P107) настоящей Инструкции.

19. Руководитель каждого преобразуемого предприятия не позднее срока, определенного планом-графиком, обеспечивает представление в комиссию по преобразованию подготовленных в соответствии с [пунктом 18](#P131) и [абзацами вторым](#P109) - [седьмым пункта 14](#P116) настоящей Инструкции документов.

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

20. Комиссия по преобразованию на основании представленных документов готовит проект преобразования предприятий в ОАО, в том числе следующие документы:

акт определения размера уставного фонда создаваемого ОАО;

передаточный акт имущества предприятий в уставный фонд ОАО;

проект устава ОАО;

проект решения о выпуске акций ОАО;

проект договора безвозмездного пользования.

21. В срок, определенный планом-графиком, председатель комиссии по преобразованию представляет в отраслевую комиссию проект преобразования предприятий в ОАО для его согласования и получения заключения по нему.

22. Дальнейшие работы по преобразованию нескольких предприятий в одно ОАО проводятся в порядке, установленном [пунктом 15](#P117) настоящей Инструкции.

**ГЛАВА 5**

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СОЗДАНИЮ ОАО С УЧАСТИЕМ ДРУГИХ, КРОМЕ ГОСУДАРСТВА, УЧРЕДИТЕЛЕЙ**

23. Конкурс по выбору других, кроме государства, учредителей при преобразовании предприятий в ОАО проводится в соответствии с Положением о порядке проведения конкурса по выбору другого, кроме государства, учредителя открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования государственного унитарного предприятия, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2010 г. N 1929 "О мерах по реализации Закона Республики Беларусь "О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Беларусь и их отдельных положений по вопросам приватизации государственного имущества" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., N 6, 5/33107).

24. Руководитель преобразуемого в ОАО предприятия на основании конкурсных предложений, представленных выбранным по результатам конкурса или прямых переговоров другим, кроме государства, учредителем, обеспечивает разработку бизнес-плана в соответствии с Положением о разработке, утверждении, согласовании и реализации прогнозов развития коммерческих организаций на пять лет, бизнес-планов их развития на год, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 августа 2005 г. N 873 "О прогнозах, бизнес-планах развития коммерческих организаций" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., N 126, 5/16375; 2006 г., N 144, 5/22817).

(п. 24 в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

25. В случае внесения другим учредителем ОАО неденежного вклада в уставный фонд создаваемого ОАО проводится экспертиза достоверности оценки стоимости имущества в порядке, определяемом законодательством Республики Беларусь.

26. Организация и проведение работ по подготовке проекта преобразования при создании ОАО с участием других, кроме государства, учредителей, и проекта договора о создании ОАО осуществляются в соответствии с [пунктами 4](#P72) - [13](#P98) настоящей Инструкции.

27. Не позднее срока, определенного планом-графиком, председатель комиссии по преобразованию представляет в отраслевую комиссию для согласования и получения заключения бизнес-план и проект преобразования предприятия в ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя, а также документы, указанные в [пункте 14](#P108) настоящей Инструкции.

(в ред. решения Могилевского облсовета от 28.09.2018 N 5-2)

28. После получения заключения отраслевой комиссии председатель комиссии по преобразованию представляет проект преобразования предприятия в ОАО в Могилевоблимущество.

29. Могилевоблимущество:

рассматривает представленные документы на соответствие законодательству Республики Беларусь;

готовит заключение о правильности определения размера вклада государства в уставный фонд создаваемого ОАО;

рассматривает на коллегии вопрос о возможности передачи государственного имущества в уставный фонд создаваемого ОАО;

организует подписание облисполкомом с другим, кроме государства, учредителем договора о создании ОАО и осуществляет его учет;

контролирует внесение вклада другого, кроме государства, учредителя в полном объеме до даты проведения учредительного собрания. В случае невнесения вклада вносит облисполкому предложение об аннулировании результатов конкурса по выбору другого, кроме государства, учредителя и возвращает в комиссию по преобразованию проект преобразования предприятия в ОАО;

организует проведение учредительного собрания, на котором утверждаются: передаточный акт, размер уставного фонда и вклады учредителей ОАО, устав ОАО, решение о выпуске акций ОАО, а также решаются другие вопросы в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

готовит и вносит на рассмотрение облисполкома проект решения о передаче государственного имущества в уставный фонд создаваемого ОАО;

после принятия решения облисполкома о передаче государственного имущества в уставный фонд создаваемого ОАО направляет в комиссию по преобразованию:

копию решения облисполкома о передаче государственного имущества в уставный фонд создаваемого ОАО;

выписку из решения коллегии о возможности передачи государственного имущества в уставный фонд создаваемого ОАО;

протокол учредительного собрания;

договор о создании ОАО;

проект преобразования предприятия в ОАО для его полного оформления в установленном порядке.