

Міністэрства архітэктуры і будаўніцтва Рэспублікі Беларусь  
Рэспубліканскае вытворча-гандлевае ўнітарнае  
прадпрыемства «Кіруючая кампанія холдынга  
«БЕЛАРУССКАЯ ЦЭМЕНТНАЯ КАМПАНИЯ»  
Адкрытае акцыянернае таварыства  
«КРЫЧАЎЦЭМЕНТНОШИФЕР»  
213493, Рэспубліка Беларусь, Могілёўская вобл., Крычаўскі р-н,  
Краснабудскі с/с, 2, АБК ў раёне радовішча «Каменка»  
Тэл. прымнай +375 2241 20909, 20910; факс прымнай 20925  
www.kesh.by; прымная: prim@kesh.by  
Р/р BY55BAPB30122695900560000000 у АТТ «Белагпрамбанк»,  
БІК ВАРВВУ2Х, УНП 700179598, АКПА 00294837, ОКОНХ 16122



Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь  
Республиканское производственно-торговое унитарное  
предприятие «Управляющая компания холдинга  
«БЕЛАРУССКАЯ ЦЭМЕНТНАЯ КАМПАНИЯ»  
Открытое акционерное общество  
«КРИЧЕВЦЕМЕНТНОШИФЕР»  
213493, Республика Беларусь, Могилевская обл., Кричевский р-н,  
Краснобудский с/с, 2, АБК в районе месторождения «Каменка»  
Тел. приёмной +375 2241 20909, 20910, факс приёмной 20925  
www.kesh.by; приёмная: prim@kesh.by  
Р/с BY55BAPB30122695900560000000 в ОАО «Белагпропромбанк»,  
БИК ВАРВВУ2Х, УНП 700179598, ОКПО 00294837, ОКОНХ 16122

12.09.2022 № 3992

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Заместителю председателя  
Комитета экономики  
Могилевского областного  
исполнительного комитета

Шепелевичу Н.Н.

Председателю Кричевский  
районного исполнительного  
комитета

Седукову А.Н.

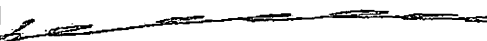
Председателю Комитета  
государственного имущества  
Могилевского областного  
исполнительного комитета

Мякинському О.В.

О проведении торгов

В соответствии с Планом реализации мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот имущества инвестиционной площадки №8 (заводоуправление и столовая) ОАО «Кричевцементношифер» просит разместить на сайте областного исполнительного комитета, районного исполнительного комитета, комитета по имуществу информацию о планируемых 05.10.2022 года **повторных торгах** по реализации имущества согласно приложению. **Начальная цена лотов снижена на 60%** от рыночной оценки.

Приложение: извещение о проведении торгов на 3 л.

Генеральный директор  В.И. Корчевский

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ**  
**Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТНШ»**  
**«05» октября 2022 в 14.00**  
**проводит повторные торги по продаже следующих объектов.**  
**ЛОТ № 1: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА В СОСТАВЕ:**

№ п/п	Наименование	Наименование основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию
1	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-184, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание заводууправления с пристройкой, общей площадью 2571,5 кв.м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая. в том числе:			
	Здание заводууправления	Здание заводууправления, инв.№кап.стр.730/С-184, г.Кричев, ул.Зеленая	00110077	Декабрь 1948 года
2	Пристройка к зданию заводууправления	Пристройка к зданию заводууправления инв.№кап.стр.730/С-184, г.Кричев,	00110088	Март 1986 года
3	Насаждения ограниченного пользования, расположенные по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая. (Зеленые насаждения(туи, кустарники, деревья)	Насаждения ограниченного пользования	00970243	июль 2010 года

**Начальная цена продажи лота № 1 снижена на 60% и с учетом НДС (20%) составляет: 196 416,00 (Сто девяносто шесть тысяч четыреста шестнадцать белорусских рублей 00 копеек), задаток 19 641,60 бел. руб. (Девятнадцать тысяч шестьсот сорок один) белорусский рубль 60 копеек).**

**ЛОТ № 2: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА В СОСТАВЕ:**

№ п/п	Наименование	Наименование основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию
1	2		3	4
1	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-303, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – здание овощехранилища, общей площадью 32,1 кв.м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая.	Здание овощехранилища, инв.№кап.стр.730/104-9283, г.Кричев	00110111	Август 2004
2	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-12784, назначение – здание специализированное для общественного питания, наименование – здание столовой, общей площадью 1329,1 кв.м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая.	Здание столовой, инв.№кап.стр.730/104-9290, г.Кричев, ул.Зеленая, д.4	00110080	Ноябрь 198
3	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-13142, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – ограждение столовой декоративное металлическое, общей протяженностью 38 м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая, д.4.	Ограждение столовой декоративное металлическое, 730/С-13142	00220159	Декабрь 200

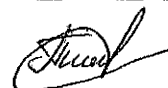
**Информация о снижении затрат на производство и экономии материальных затрат по ОАО "Кричевцементношифер" за январь-май 2021 год**

Наименование хозяйств	Объем производства продукции в текущих ценах, тыс.руб. (Форма 4-ф затраты стр 001)			Затраты на производство продукции в текущих ценах								Материальные затраты (Ф 4-ф затраты стр 003)					
				всего, тыс. руб.			Экон. ресурсов	на 100 руб. произведенной продукции, руб.		Снижение затрат		всего, тыс. руб.		на 100руб. произведенной продукции, руб.		Снижение мат затрат	
	экономию (-), перерасход (+)		экономию (-), перерасход (+)					экономию (-), перерасход (+)									
	2020 год	2021 год	%	2020 год	2021 год	%	2020 год	2021 год	%	тыс. руб.	2020 год	2021 год	2020 год	2021 год	%	тыс. руб.	
КЦШ	101273	105967	104,6	96626	100687	104,2	0,996	95,41	95,02	-0,4	-417,6	63040	65457	62,25	61,77	-0,8	-504,9

**Информация о снижении затрат на производство и экономии материальных затрат по ОАО "Кричевцементношифер" за январь-апрель 2022 год**

Наименование хозяйств	Объем производства продукции в текущих ценах, тыс.руб. (Форма 4-ф затраты стр 001)			Затраты на производство продукции в текущих ценах								Материальные затраты (Ф 4-ф затраты стр 003)					
				всего, тыс. руб.			Экон. ресурсов	на 100 руб. произведенной продукции, руб.		Снижение затрат		всего, тыс. руб.		на 100руб. произведенной продукции, руб.		Снижение мат затрат	
	экономию (-), перерасход (+)		экономию (-), перерасход (+)					экономию (-), перерасход (+)									
	2021 год	2022 год	%	2021 год	2022 год	%	2021 год	2022 год	%	тыс. руб.	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	%	тыс. руб.	
КЦШ	105967	133353	125,8	100687	124293	123,4	0,981	95,02	93,21	-1,9	-2415,4	65457	84619	61,77	63,45	2,7	2245,4

Начальник ПЭО



Пименова Ю.С.

4	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-13334, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – ограждение столовой, общей протяженностью 64,1 м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая, д.4. в том числе:			
	Ограждение столовой (ж/б)	Ограждение столовой (ж/б), инв.№кап.стр.730/С-13334, г.Кричев	220082-1	Август 2004
5	Ограждение столовой	Ограждение столовой, инв.№кап.стр.730/С-13334)	00220082	Август 2004
6	Недвижимое улучшение: капитальное строение с инвентарным номером 730/С-13143, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – ограждение столовой ж/б декоративное, общей протяженностью 105 м., расположенное по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая, д.4.	Ограждение столовой ж/б декоративное, инв.№кап. стр.730/С-13143	00220158	Декабрь 2007
7	Насаждения ограниченного пользования, расположенные по адресу: Могилевская обл., Кричевский район, г. Кричев, ул. Зеленая.	Насаждения ограниченного пользования	00970245	Июль 2010
8	Печь ротационная (хлебопечка), 1996 года выпуска	Печь ротационная (хлебопечка)	00440673	Январь 1999
9	Плита электрическая промышленная ПЭМ4-010, 2009 года выпуска	Плита электрическая промышл.ПЭМ4-010	00445053	Сентябрь 2009
10	Плита электрическая промышленная ПЭМ4-010, 2009 года выпуска	Плита электрическая промышл.ПЭМ4-010	00445054	Сентябрь 2009
11	Плита электрическая промышленная ПЭМ4-010, 2009 года выпуска	Плита электрическая промышл.ПЭМ4-010	00445058	Октябрь 2009
12	Прилавок нейтральный открытый, 2 полки, ПН-78К, 1500x1000x1400, 2014 года выпуска	Прилавок нейтральный открытый, 2 полки, ПН-78К, 1500x1000x1400	00461402	Август 2014
13	Прилавок холодильный, 2 полки, ПВВ(Н)-84К-1, 1500x1000x1400, 2014 года выпуска	Прилавок холодильный, 2 полки, ПВВ(Н)-84К-1, 1500x1000x1400	00460189	Июнь 2014
14	СПЛИТ KLS 218, 2012 года выпуска	СПЛИТ KLS 218	00445502	Август 2012
15	СПЛИТ KLS 220, 2012 года выпуска	СПЛИТ KLS 220	00445503	Май 2012
16	СПЛИТ KMS 107, 2012 года выпуска	СПЛИТ KMS 107	00445501	Май 2012
17	СПЛИТ KMS 120, 2012 года выпуска	СПЛИТ KMS 120	00445500	Август 2012
18	Стойка для приборов и подносов ПСПиП-1, 560x700x1130, 2014 года выпуска	Стойка для приборов и подносов ПСПиП-1560x700x1130	00461404	Август 2014

**Начальная цена продажи лота № 2 снижена на 60% и с учетом НДС (20%) составляет: 113 803,20 (Сто тринадцать тысяч восемьсот три белорусских рубля 20 копеек), задаток 11 380,32 бел. руб. (Одиннадцать тысяч триста восемьдесят) белорусских рублей 32 копейки).**

**Собственник имущества:** Открытое акционерное общество «Кричевцементношифер», 213493, Республика Беларусь, Могилевская область, Кричевский р-н, Краснобудски с/с, 2, АБК в районе месторождения «Каменка», тел. +375224120909, тел. для осмотра объектов продажи +375224120914.

**Организатор торгов:** Унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1.

**Место проведения торгов:** г. Могилев, ул. Циолковского, 1 к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

**Информация для расчета премирования руководителей предприятий  
снижение уровня затрат за январь-май 2021 года, %**

Наименование организации	факт	факт	факт	факт	факт	факт	снижение уровня, %
	объем производства продукции по 4ф затраты	затраты на производство и реализацию продукции	соотношение затрат и объема производства,%	объем производства продукции по 4ф затраты	затраты на производство и реализацию продукции	соотношение затрат и объема производства,%	
	2020			2021			
ОАО "Кричев-цементношифер"	101 273	96 626	95,4	105 967	100 687	95,0	-0,4

**снижение уровня затрат за январь-май 2022 года, %  
( по методичке МАиС)**

Наименование организации	факт	факт	факт	факт	факт	факт	снижение уровня, %
	объем производства продукции по 4ф затраты	затраты на производство и реализацию продукции	соотношение затрат и объема производства,%	объем производства продукции по 4ф затраты	затраты на производство и реализацию продукции	соотношение затрат и объема производства,%	
	2021			2022			
ОАО "Кричев-цементношифер"	105 967	100 687	95,0	133 353	124 293	93,2	-1,9

Начальник ПЭО



Пименова Ю.С.

Лоты № 1-2 продаются без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов, в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY55PJCB30123018571000000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ 300 г.Могилев, BIC: PJCBVY2X, УНП 700016628; физическим лицам - предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

**Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет сайте продавца по адресу: [www.mogilevcci.by](http://www.mogilevcci.by).**

**Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) - в течение 10 календарных дней после проведения торгов.**

Срок оплаты за предметы торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся «05» октября 2022 г. в 14-00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к.112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 104. Последний срок подачи заявления – «04» октября 2022 до 12.00.

Регистрация участников торгов 05» октября 2022 с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефон для справок: (0222) 778042, + 375 0296927492 (A1). Дополнительная информация размещена на сайте организатора.

Извещение о предыдущих торгах по объектам было размещено в газете «Звезда» от 25.05.2022, 21.07.2022.

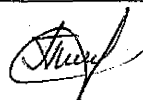
В целях оценки показателей премирования руководителей  
 предприятий и в связи с доведенным заданием  
 Минстройархитектуры по импортозамещению на 2022 год для  
 предприятий холдинга "БЦК"

план на 2022 год

предприятия	задание МАНС, %	объем пр-ва, тыс. руб.	импортные материальные затраты, тыс. руб.
		плановое значение к стр.001 формы 4-ф затраты	плановое значение к стр.005 формы 4-ф затраты
ОАО "Белорусский цементный завод"			
ОАО "Кричев- цементношифер"			
ОАО "Красносельск- стройматериалы"			
Всего по "БЦК" (промышленность)	#ДЕЛО!	-	-

предприятия	факт за январь-май 2021 год			факт за январь-май 2022 год			задание МАНС на 2022г , %
	объем пр-ва, тыс. руб.	импортные материальные затраты, тыс. руб.	импортноемкость продукции, %	объем пр-ва, тыс. руб.	импортные материальные затраты, тыс. руб.	импортноемкост ь продукции, %	
	факт по стр.001 формы 4-ф затраты	факт по стр.005 формы 4-ф затраты		факт по стр.001 формы 4-ф затраты	факт по стр.005 формы 4-ф затраты		
ОАО "Кричев- цементношифер"	105 967	12 830	12,1	133 353	17 374	13,0	11,8

Начальник ПЭО



Пименова Ю.С.