Приложение

к приказу председателя комитета государственного имущества

Могилевского областного исполнительного комитета

02.12.2021 № 214

**Примерная форма проекта преобразования коммунального унитарного предприятия в открытое акционерное общество**

ГЛАВА 1  
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая Примерная форма проекта преобразования коммунального унитарного предприятия в открытое акционерное общество разработана с целью установления единых требований к оформлению проектов преобразования в открытые акционерные общества (далее - ОАО) коммунального(ых) унитарного(ых) предприятия(ий), имущество которого(ых) находится в собственности Могилевской области или ее административно-территориальных единиц (далее – коммунальное унитарное предприятие).

2. Проект преобразования коммунального унитарного предприятия в ОАО – документы, подготовленные при проведении работ по преобразованию коммунальных унитарных предприятий в ОАО, сброшюрованные в тома (далее – проект преобразования).

ГЛАВА 2  
ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВЛЕНИЮ И ОФОРМЛЕНИЮ ДОКУМЕНТОВ

3. Проект преобразования оформляется комиссией по преобразованию коммунального унитарного предприятия в ОАО.

4. Проект преобразования состоит из двух томов, которые оформляются в отдельные дела и формируются согласно приложению.

5. Проекты преобразования относятся к делам постоянного хранения. Каждый том проекта преобразования подлежит полному оформлению, которое предусматривает:

систематизацию документов тома в соответствии с пунктом 4 настоящей Примерной формы проекта преобразования;

переплет тома в твердую обложку, с учетом возможности свободного чтения текста всех документов, дат, виз, резолюций на них;

нумерацию листов в томе;

составление внутренней описи документов тома;

составление листа-заверителя тома;

оформление реквизитов обложки тома.

6. Объем каждого тома не должен превышать 300 листов при толщине не более 40 мм. При большем объеме документов тома проекта преобразования могут состоять из двух частей и более.

ГЛАВА 3  
НУМЕРАЦИЯ ЛИСТОВ В ТОМЕ

7. Листы в томе, кроме листов внутренней описи и листа-заверителя, нумеруются в правом верхнем углу арабскими цифрами черным графитным карандашом. Использование чернил и цветных карандашей для нумерации листов не допускается. Листы внутренней описи документов тома нумеруются отдельно. Листы каждого тома нумеруются отдельно.

8. Сложенный лист разворачивается и нумеруется в правом верхнем углу. Лист особого формата, подшитый за один край, нумеруется как один лист. Лист, сложенный пополам и подшитый за середину, нумеруется как два листа.

Подшитые в том документы с собственной нумерацией листов нумеруются в общем порядке.

9. При наличии большого количества ошибок в нумерации листов тома проводится их перенумерация: старый номер зачеркивается одной наклонной чертой, рядом ставится новый номер листа. Если обнаруженные ошибки в нумерации незначительны, то используются литерные номера листов.

ГЛАВА 4  
СОСТАВЛЕНИЕ ВНУТРЕННЕЙ ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ ТОМА

10. Внутренняя опись документов тома содержит сведения о названиях документов, включенных в том, и составляется на отдельных листах по форме согласно приложению 2 проекта преобразования.

11. Во внутренней описи указываются порядковые номера документов в томе, даты и индексы документов (при наличии), заголовки документов, номера листов.

12. В графе «Дата документа» указывается дата регистрации в журналах регистрации. Если документ не имеет регистрационного номера, то графа «Дата документа» не заполняется.

13. В графе «Индекс документа» указывается присвоенный документу регистрационный номер по журналам регистрации. Если документ не имеет регистрационного номера, то графа «Индекс документа» не заполняется.

14. В графе «Заголовок документа» указывается полное наименование каждого документа, подшитого в том. Допускается не указывать наименование документа, если он является приложением к какому-либо другому документу. В этом случае наименование основного документа дополняется словами «с приложением(ями)».

15. В графе «Номера листов тома» указываются порядковые номера листов тома (первый лист – последний лист).

16. В конце внутренней описи делается итоговая запись, в которой указываются цифрами и прописью количество включенных в нее документов и количество листов внутренней описи.

17. Внутренняя опись подписывается составителем с указанием должности, расшифровки подписи, даты составления и помещается в начале тома.

ГЛАВА 5  
СОСТАВЛЕНИЕ ЛИСТА-ЗАВЕРИТЕЛЯ ТОМА

18. Лист-заверитель тома составляется для учета количества листов в томе и фиксации особенностей их нумерации на отдельном листе по установленной форме согласно приложению 19 проекта преобразования.

Лист-заверитель помещается в конце тома.

19. В листе-заверителе тома указываются цифрами и прописью количество пронумерованных листов тома. Количество листов внутренней описи указывается в листе-заверителе после общего количества листов тома через знак «+» (плюс).

20. Запрещается выносить лист-заверитель тома на обложку тома или чистый оборот листа последнего документа. Если том переплетен без листа-заверителя, то он подклеивается к внутренней стороне обложки тома.

21. Лист-заверитель тома подписывается составителем с указанием должности, расшифровки подписи и даты составления.

ГЛАВА 6  
ОФОРМЛЕНИЕ РЕКВИЗИТОВ ОБЛОЖКИ ТОМА

22. На каждый том оформляется обложка по форме согласно приложению 1 проекта преобразования. Оформление реквизитов обложки делается при помощи технических средств на отдельном листе с последующей наклейкой его на лицевую сторону переплета тома.

Обязательными реквизитами обложки являются:

наименование организации, в архив которой том передается на хранение, – орган государственного управления, наименование структурного подразделения органа государственного управления, иная государственная организация, городские, районные исполнительные комитеты (далее – орган государственного управления), комитет государственного имущества облисполкома, коммунальное унитарное предприятие, дочернее унитарное предприятие;

номер и индекс по номенклатуре дел;

номер тома;

заголовок тома;

наименование органа государственного управления;

крайние даты документов, включенных в том;

количество листов в томе;

срок хранения тома;

год тома.

23. Наименования органа государственного управления, комитета государственного имущества облисполкома, коммунального унитарного предприятия, дочернего унитарного предприятия указываются полностью в именительном падеже. Если они имеют официально принятое сокращенное наименование, то оно указывается после полного наименования.

24. Индексы указываются в соответствии с номенклатурой дел организации, в которой хранится том.

25. В заголовке тома указывается полное название преобразуемого коммунального унитарного предприятия в ОАО.

Содержание проекта преобразования должно соответствовать заголовку тома. Документы тома должны быть четкими, конкретными, доступными для восприятия.

26. На обложке тома, содержащего ряд разновременных документов (приказы, протоколы, выписки, справки, информации, переписка и т.д.), указываются крайние даты документов, т.е. даты (число, месяц, год) регистрации (составления, утверждения) самого раннего и самого последнего документов, включенных в том.

Даты на обложке тома обозначаются арабскими цифрами. Если число или месяц выражаются однозначными числами, то перед ними следует ставить нули.

27. Количество листов в томе выносится на обложку в соответствии с листом-заверителем тома.

ГЛАВА 7  
ОСОБЕННОСТИ ОФОРМЛЕНИЯ ПРОЕКТОВ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ

28. Тома проекта преобразования оформляются в трех экземплярах.

Первый экземпляр, в котором находятся оригиналы документов, хранится у созданного ОАО.

Остальные экземпляры, состоящие из копий документов, представляются в соответствующий орган государственного управления, комитет государственного имущества облисполкома.

29. Копии документов проекта преобразования должны быть заверены лицом, уполномоченным комиссией по преобразованию.

Приложение

к Примерной форме

проекта преобразования

Том 1 проекта преобразования включает следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Заголовок документа | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Обложка тома | Приложение 1 |
| 2 | Внутренняя опись документов тома | Приложение 2 |
| 3 | Сведения о преобразовании коммунального унитарного предприятия в открытое акционерное общество | Приложение 3 |
| 4 | Протокол о результатах конкурса (прямых переговоров) по выбору другого, кроме государства, учредителя | При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя |
| 5 | Копия устава коммунального унитарного предприятия | Копия заверяется органом государственного управления |
| 6 | Копии уставов дочерних унитарных предприятий (в случае преобразования в ОАО совместно с дочерними унитарными предприятиями) | Копии заверяются органом государственного управления |
| 7 | Копия бухгалтерского баланса коммунального унитарного предприятия на 1 января текущего года | Копии заверяются органом государственного управления |
| 8 | Копии бухгалтерских балансов на 1 января текущего года дочерних унитарных предприятий | Копии заверяются органом государственного управления |
| 9 | Копия сводного (консолидированного) бухгалтерского баланса на 1 января текущего года | Копии заверяются органом государственного управления |
| 10 | Копии бухгалтерских балансов юридических лиц, в уставных фондах которых преобразуемое коммунальное унитарное предприятие имеет долгосрочные финансовые вложения, на 1 января текущего года | Копии заверяются в установленном порядке |
| 11 | Заключение(я) областного управления (городского, районного отдела) Министерства по чрезвычайным ситуациям о наличии или отсутствии в составе имущества коммунального унитарного предприятия и дочерних унитарных предприятий имущества объектов гражданской обороны |  |
| 12 | Заключение(я) мобилизационного органа, созданного в органе управления, о наличии мобилизационных материальных резервов, планов мобилизационной подготовки |  |
| 13 | Письма специализированных организаций, подтверждающие наличие или отсутствие на балансе преобразуемого коммунального унитарного предприятия объектов, которые могут быть отнесены к объектам, находящимся только в собственности государства, в соответствии с Законом Республики Беларусь от 15.07.2010 №169-З «Об объектах, находящихся в собственности государства, и видах деятельности, на осуществление которых распространяется исключительное право государство» |  |
| 14 | Письмо государственного органа управления, обеспечивающего учет, охрану и сбережение историко-культурных ценностей, расположенных на территории соответствующей административно-территориальной единицы, о наличии или отсутствии на балансе преобразуемого коммунального унитарного предприятия имущества, которому в соответствии с законодательством придан статус историко-культурной ценности, об условиях дальнейшего использования такого имущества |  |
| 15 | Акт результатов инвентаризации активов и обязательств | Приложение 4 |
| 16 | Акт инвентаризационной комиссии о выделении из стоимости здания стоимости встроенного объекта гражданской обороны |  |
| 17 | Копия аудиторского заключения, которое подтверждает достоверность баланса преобразуемого коммунального унитарного предприятия на 1 января текущего года | Копия заверяется органом государственного управления |
| 18 | Акт определения стоимости финансовых вложений | Приложение 5 |
| 19 | Акт определения стоимости долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов | Приложение 6 |
| 20 | Акт определения стоимости краткосрочных активов | Приложение 7 |
| 21 | Согласие антимонопольного органа на реорганизацию коммунального унитарного предприятия в форме преобразования в ОАО | Для коммунальных унитарных предприятий, включенных в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках |
| 22 | Акт определения размера уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия | Приложение 8 |
| 23 | Передаточный акт при преобразовании коммунального унитарного предприятия в ОАО | Приложение 9 |
| 24 | Сведения о земельных участках, предоставленных коммунальному унитарному предприятию | Приложение 10 |
| 25 | Бизнес-план | При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя |
| 26 | Заключение отраслевой комиссии по проекту преобразования коммунального унитарного предприятия в ОАО | Приложение 11 |
| 27 | Заключение о правильности определения размера уставного фонда *(размера вклада государства в уставный фонд)* ОАО, создаваемого в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия | Приложение 12 |
| 28 | Выписка из протокола коллегии комитета «Могилевоблимущество» о возможности создания ОАО (при преобразовании коммунального унитарного предприятия, имущество которого находится в собственности Могилевской области) |  |
| 29 | Выписка из протокола коллегии комитета «Могилевоблимущество» о передаче государственного имущества в уставный фонд ОАО (при преобразовании коммунального унитарного предприятия, имущество которого находится в собственности Могилевской области) | При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя |
| 30 | Договор о создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя и исполнении обязательств в его отношении | Приложение 13 |
| 31 | Протокол учредительного собрания ОАО | Приложение 14 |
| 32 | Решение о создании ОАО в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия | Приложение 15 |
| 33 | Решение о передаче государственного имущества коммунального унитарного предприятия в уставный фонд ОАО, создаваемого с участием другого, кроме государства, учредителя | Приложение 16 |
| 34 | Копия устава ОАО | Копия заверяется органом государственного управления |
| 35 | Копия договора безвозмездного пользования имуществом, находящимся в коммунальной собственности | Приложение 17  Копия заверяется органом государственного управления |
| 36 | Решение о выпуске акций ОАО | Приложение 18 |
| 37 | Иные документы | На основании актов законодательства |
| 38 | Лист – заверитель тома № | Приложение 19 |

Том 2 включает следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Заголовок документа | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Обложка тома | Приложение 1 |
| 2 | Внутренняя опись документов тома | Приложение 2 |
| 3 | Ведомости инвентаризации и оценки стоимости основных средств, инвентаризации и оценки стоимости незавершенных капитальных строений, инвентаризации и оценки стоимости оборудования к установке, доходных вложений в материальные активы, сводная ведомость |  |
| 31 | Копии уставов юридических лиц, в уставных фондах которых коммунальное унитарное предприятие имеет долгосрочные финансовые вложения. Выписки со счета «депо» о количестве акций, принадлежащих коммунальному унитарному предприятию | Копии заверяются органом государственного управления |
| 4 | Протоколы заседаний комиссии по преобразованию, отраслевой комиссии |  |
| 5 | Иные документы, отражающие ход работы по преобразованию коммунального унитарного предприятия в ОАО |  |
| 6 | Лист – заверитель тома № | Приложение 19 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к проекту преобразования |

Форма

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственного управления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(комитет государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета, наименование структурного подразделения органа государственного управления, иная государственная организация, – в архив которого передается том на хранение)

Дело № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Том № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ  
создания открытого акционерного общества в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия, его место нахождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган государственного управления, наименование структурного подразделения органа государственного управления иная государственная организация –  
для тома, который представляется в комитет государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета)

|  |  |
| --- | --- |
|  | дата (крайние даты) |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (дата начала тома) |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (дата окончания тома) |
|  |  |
|  | На \_\_\_\_\_\_\_\_ листах |
|  | Хранить постоянно |

Год

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к проекту преобразования |

Форма

Внутренняя опись документов тома № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата документа | Индекс документа | Название и (или) заголовок документа | Номера листов тома | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

Итого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документов.

(цифрами и прописью)

Количество листов внутренней описи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование должности служащего, |  |
| составившего внутреннюю опись |  |
| документов тома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (дата) |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3  к проекту преобразования |

Форма

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (полное наименование органа государственного управления) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (должность служащего органа государственного управления1) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (подпись, И.О.Фамилия) |  |
| М.П. |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (дата) |  |
| Рег. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (Комитет государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета (местный исполнительный распорядительный орган) |  |

Сведения о преобразовании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

**в открытое акционерное общество**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование открытого акционерного общества)

РАЗДЕЛ I  
СВЕДЕНИЯ О КОММУНАЛЬНОМ УНИТАРНОМ ПРЕДПРИЯТИИ

1. Полное наименование коммунального унитарного предприятия – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сокращенное наименование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Код основного вида деятельности по ОКЭД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код ОКОПФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон (код) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Текущий (расчетный) банковский счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Наименование органа государственного управления, иной государственной организации, в подчинении (составе) которого находится коммунальное унитарное предприятие – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Орган государственного управления, утвердивший устав коммунального унитарного предприятия – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Государственная регистрация коммунального унитарного предприятия:

регистрирующий орган – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрационный номер в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГР)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Основные виды деятельности в соответствии с уставом:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Дата постановки на учет в налоговой инспекции – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учетный номер плательщика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Основные экономические показатели коммунального унитарного предприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Единица измерения | Код строки баланса | По балансу на 1 января текущего года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Среднесписочная численность работающих | чел. |  |  |
| 2. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | руб. | 460 |  |
| 3. Чистая прибыль (убыток) отчетного периода |  | 470 |  |
| 4. Активы по балансу – всего |  | 300 |  |
| из них: |  |  |  |
| Основные средства |  | 110 |  |
| Долгосрочные финансовые вложения – всего |  | 150 |  |
| в том числе в акции банков |  |  |  |
| Краткосрочные финансовые вложения |  | 260 |  |
| 5. Долгосрочные обязательства |  | 590 |  |
| 6. Краткосрочные кредиты и займы |  | 610 |  |
| 7. Краткосрочная часть долгосрочных обязательств |  | 620 |  |

8. Основные виды производимой продукции, работ, услуг за предшествующий год:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование продукции (работ, услуг) | Стоимость продукции (работ, услуг), руб. | Удельный вес в общем объеме производимой продукции, % |
|  |  |  |
|  |  |  |

9. Продукция, по которой коммунальное унитарное предприятие включено в Государственный реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарных рынках – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Дата и номер решения антимонопольного органа о включении коммунального унитарного предприятия в Государственный реестр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер в Государственном реестре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Площадь занимаемого земельного участка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (га), в том числе площадь земельного участка под застройкой – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (га).

11. Сведения о финансовых вложениях коммунального унитарного предприятия на территории Республики Беларусь и за рубежом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | На дату вложения, руб. | На 1 января 20\_\_ г., руб. |
| Финансовые вложения – всего |  |  |
| В том числе: |  |  |
| в уставный фонд других организаций |  |  |
| в акции банков |  |  |
| в государственные ценные бумаги других организаций |  |  |
| предоставленные займы другим организациям |  |  |
| прочие финансовые вложения |  |  |

12. Данные об учрежденных юридических лицах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование и юридический статус учрежденного юридического лица | Юридический адрес | Величина вклада предприятия в уставный фонд (по балансу на 1 января 20\_\_ г.), руб. | Доля предприятия в уставном фонде, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Юридические лица, учрежденные коммунальным унитарным предприятием | | | | |
| 1.1 |  |  |  |  |
| 1.2 |  |  |  |  |
| 2. Юридические лица, в уставных фондах которых коммунальное унитарное предприятие имеет доли (паи) | | | | |
| 2.1 |  |  |  |  |
| 2.2 |  |  |  |  |

13. Данные о юридических лицах, ценные бумаги которых принадлежат коммунальному унитарному предприятию:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование и юридический статус юридического лица | Юридический адрес | Количество и вид ценных бумаг | Балансовая стоимость ценных бумаг на 1 января 20\_\_ г., руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

14. Наименования и адреса структурных подразделений и (или) дочерних унитарных предприятий, выделяемых в самостоятельные юридические лица:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и адрес структурного подразделения и (или) дочернего унитарного предприятия | Вид деятельности | Активы по балансу (разделительному) (стр. 300), руб. |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| ВСЕГО | | | |

15. Перечень и стоимость объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений государственного жилищного фонда, объектов, составляющих исключительную собственность государства, и условия их дальнейшего использования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Остаточная стоимость объекта на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., руб. |
| 1 | Объекты, предлагаемые для включения в уставный фонд создаваемого ОАО | |
| 1.1 |  |  |
| ВСЕГО | | |
| 2 | Объекты, предлагаемые для передачи в собственность Республики Беларусь и (или) других административно-территориальных единиц, в пределах собственности административно-территориальной единицы | |
| 2.1 |  |  |
| ВСЕГО | | |
| 3 | Объекты, переданные в собственность Республики Беларусь и (или) других административно-территориальных единиц, в пределах собственности административно-территориальной единицы после даты оценки после 1 января текущего года | |
| 3.1 |  |  |
| ВСЕГО | | |
| 4 | Объекты, предлагаемые для передачи в безвозмездное пользование создаваемому ОАО | |
| 4.1 |  |  |
| ВСЕГО | | |
| 5 | Другие предложения комиссии | |
| 5.1 |  |  |
| ВСЕГО | | |
| ИТОГО | | |

 16. Перечень и стоимость незавершенных капитальных строений и предложения по их использованию:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Год начала строительства | Фактически выполненный объем работ | |
| руб. | % |
| 1 | Объекты, предлагаемые для включения в уставный фонд создаваемого ОАО | | | |
| 1.1 |  |  |  |  |
| ВСЕГО | | | | |
| 2 | Объекты, предлагаемые для передачи в собственность Республики Беларусь и (или) других административно-территориальных единиц, в пределах собственности административно-территориальной единицы | | | |
| 2.1 |  |  |  |  |
| ВСЕГО | | | | |
| 3 | Объекты, предлагаемые для продажи на аукционе (по конкурсу) | | | |
| 3.1 |  |  |  |  |
| ВСЕГО | | | | |
| 4 | Другие предложения комиссии | | | |
| 4.1 |  |  |  |  |
| ВСЕГО | | | | |
| ИТОГО | | | | |

17. Сведения о другом, кроме государства, учредителе2:

17.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя)

17.2. Почтовый индекс \_\_\_\_\_\_\_\_ адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Государственная регистрация предприятия:

регистрирующий орган – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата и номер решения \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрационный номер в ЕГР3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17.3. Основные виды деятельности по ОКЭД– \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17.4. Объем и направление использования планируемых инвестиций – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17.5. Иная информация об учредителе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Согласовывается руководителем органа государственного управления либо лицом, исполняющим его обязанности.

2При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

3Для нерезидентов Республики Беларусь – данные выписки из торгового регистра страны его учреждения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его учреждения.

РАЗДЕЛ II  
СВЕДЕНИЯ О КОМИССИИ ПО ПРЕОБРАЗОВАНИЮ

18. Состав комиссии по преобразованию:

председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

19. Дата создания комиссии по преобразованию \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. (приказ коммунального унитарного предприятия \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_).

РАЗДЕЛ III  
СВЕДЕНИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ

20. Полное наименование открытого акционерного общества\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сокращенное – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

21. Размер уставного фонда открытого акционерного общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

22. Доля государства в уставном фонде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %.

23. Доля другого, кроме государства, учредителя в уставном фонде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %.

24. Номинальная стоимость одной акции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

25. Количество простых обыкновенных акций:

всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук;

из них являются собственностью:

государства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук;

другого учредителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук.

26. Форма выпуска акций – бездокументарная.

27. Предлагаемая организационная структура создаваемого открытого акционерного общества (схема прилагается).

28. Предложения по персональному составу1:

наблюдательного совета (совета директоров)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

исполнительного органа2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ревизионной комиссии (ревизора)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  |  |
| по преобразованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Председатель отраслевой |  |  |
| комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Заполняется при создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

2Исполнительный орган общества может быть коллегиальным (правление, дирекция) и (или) единоличным (директор, генеральный директор).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4  к проекту преобразования |

Форма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮ | |  | УТВЕРЖДАЮ | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность служащего1 органа государственного управления) | |  | (должность служащего1 коммунального унитарного предприятия) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |  | (подпись) | (И.О.Фамилия) |
| М.П. | |  |  | |
| \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | |  | \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | |

АКТ  
результатов инвентаризации активов и обязательств

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

Инвентаризационная комиссия, созданная приказом руководителя предприятия от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_ в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и членов инвентаризационной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ произвела инвентаризацию активов и обязательств и проверку переоценки основных средств, незавершенных капитальных строений и оборудования к установке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного предприятия)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. путем сопоставления фактического наличия, состояния активов и обязательств с данными бухгалтерского учета и проверки ведомостей инвентаризации и оценки стоимости основных средств, незавершенных капитальных строений и оборудования к установке.

В результате инвентаризации было установлено, что между фактическим наличием, состоянием, стоимостью активов и обязательств с данными бухгалтерского учета по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. нет расхождений (имеются следующие расхождения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(расхождения по строкам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

баланса, при необходимости с приложением письменных объяснений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должностных лиц и специалистов, а в случае присоединения юридического лица, к

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

преобразуемому предприятию в году, в котором проводится преобразование,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указываются расхождения между наличием, состоянием, стоимостью активов и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обязательств присоединенного юридического лица и данными баланса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

соответствующего передаточному акту присоединенного юридического лица)

Предложения и выводы инвентаризационной комиссии: (указать пути урегулирования расхождений фактического наличия, состояния, стоимости активов и обязательств с данными бухгалтерского учета).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |
| Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Утверждается руководителем органа государственного управления и руководителем коммунального унитарного предприятия, либо лицами, исполняющим их обязанности.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5  к проекту преобразования |

Форма

**АКТ  
определения стоимости финансовых вложений**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование статьи баланса предприятия | Код строки баланса | Наименование организации, в которую произведены финансовые вложения | Финансовые вложения по балансу на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., руб. | Стоимость, принимаемая к расчету, руб. | Размер уставного фонда дочернего предприятия с сохранением у него статуса юридического лица, определенный на дату оценки \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., руб. | Сумма дооценки стоимости долгосрочных финансовых вложений (графа 7 минус графа 5 или графа 6 минус графа 5), руб. | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Долгосрочные финансовые вложения | 150 |  |  |  |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка строки баланса (далее - расшифровка), акт определения размера уставного фонда дочернего предприятия с сохранением у него статуса юридического лица |
|  |  | ИТОГО | |  |  |  |  |  |
| 2 | Краткосрочные финансовые вложения | 260 |  |  |  |  |  | Баланс, прил4., расшифровка |
|  |  | ИТОГО | |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО финансовые вложения | | | |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание. В настоящую форму могут быть внесены изменения и дополнения, связанные со спецификой произведенных финансовых вложений.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 6  к проекту преобразования |

Форма

АКТ  
определения стоимости долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование кредитора | Код строки баланса | Размер кредита, займа, наименование денежной единицы | Официальный курс белорусского рубля к иностранной валюте, установленный Национальным банком Республики Беларусь на день предшествующий дате оценки, руб. | Размер кредита, займа на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., руб. | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1 | Долгосрочные кредиты и займы | 510 |  |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
|  | ….. |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Краткосрочные кредиты и займы | 610 |  |  |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
|  | ….. |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО (стр. 510+610) | | | | |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 7  к проекту преобразования |

Форма

АКТ  
определения стоимости краткосрочных активов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование статей баланса | Код строки баланса | Балансовая стоимость, руб.\* | Стоимость, принимаемая к расчету, руб. | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Запасы – всего | 210 |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 |  |  | Баланс, прил.4, ведомости инвентаризации1, 2, 3, сводная ведомость |
| Расходы будущих периодов | 230 |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| Налоги на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 |  |  | Баланс, прил. 4 |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 |  |  | Баланс, прил. 4 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | 270 |  |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| Прочие краткосрочные активы | 280 |  |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| ИТОГО «Краткосрочные активы» | 290 |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Ведомость инвентаризации и оценки стоимости основных средств.

2Ведомость инвентаризации и оценки стоимости незавершенных капитальных строений.

3Ведомость инвентаризации и оценки стоимости оборудования к установке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Расшифровка счетов по строкам баланса производится с учетом расхождений, выявленных при инвентаризации, и данных бухгалтерского учета.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 8  к проекту преобразования |

Форма

АКТ  
определения размера уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование строки | Код строки баланса | Стоимость имущества | |
| руб. | обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Стоимость активов, принимаемых к расчету (строка 1.1 + строка 1.2 + строка 1.3) |  |  |  |
| 1.1 | Активы по балансу – всего | 300 |  | Баланс, прил. 4 |
|  | В том числе: |  |  |  |
| 1.1.1 | основные средства | 110 |  | Баланс, прил. 4, ведомость инвентаризации1, сводная ведомость |
| 1.1.2 | нематериальные активы | 120 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 1.1.3 | доходные вложения в материальные активы | 130 |  | Баланс, прил.4, ведомость инвентаризации1, сводная ведомость |
| 1.1.4 | вложения в долгосрочные активы | 140 |  | Баланс, прил.4, ведомости инвентаризации2, 3, сводная ведомость, расшифровка |
| 1.1.5 | долгосрочные финансовые вложения | 150 |  | Баланс, прил.4, 5, расшифровка |
| 1.1.6 | отложенные налоговые активы | 160 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 1.1.7 | долгосрочная дебиторская задолженность | 170 |  | Баланс, прил.4 |
| 1.1.8 | прочие долгосрочные активы | 180 |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| 1.1.9 | краткосрочные активы | 290 |  | Баланс, прил. 4,7 |
| 1.2 | Сумма дооценки стоимости долгосрочных финансовых вложений в уставный фонд дочернего предприятия с сохранением у него статуса юридического лица |  |  | Прил. 5 |
| 1.3 | Стоимость имущества дочернего предприятия, передаваемого в соответствии с законодательством по договору безвозмездного пользования |  |  | Ведомости инвентаризации1, 2, сводная ведомость |
| 2 | Из стоимости активов (строка 1) вычитается – всего |  |  |  |
| 2.1 | В том числе:  долгосрочные кредиты и займы | 510 |  | Баланс, прил.  4, 6 |
| 2.2 | долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 |  | Баланс, прил.4, расшифровка |
| 2.3 | отложенные налоговые обязательства | 530 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.4 | доходы будущих периодов в части средств, подлежащих возврату | 540+650 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.5 | резервы предстоящих платежей | 550+660 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.6 | прочие долгосрочные обязательства | 560 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.7 | краткосрочные кредиты и займы | 610 |  | Баланс, прил.4, 6 |
| 2.8 | краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.9 | краткосрочная кредиторская задолженность | 630 |  | Баланс, прил. 4, |
| 2.10 | обязательства, предназначенные для реализации | 640 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.11 | прочие краткосрочные обязательства | 670 |  | Баланс, прил. 4, расшифровка |
| 2.12 | долгосрочные финансовые вложения: преобразуемого предприятия – в уставный фонд дочернего предприятия, не преобразуемого в открытое акционерное общество совместно с преобразуемым предприятием; либо преобразуемого предприятия – в уставный фонд дочернего предприятия, в случае преобразования коммунального унитарного предприятия и его дочернего предприятия в открытое акционерное общество |  |  | Баланс, прил.5 |
| 2.13 | стоимость имущества (в виде объектов основных средств, незавершенных капитальных строений, оборудования к установке, в том числе объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений государственного жилищного фонда и др.), безвозмездно переданного в установленном актами законодательства порядке после даты оценки |  |  | Сведения о преобразовании в открытое акционерное общество, сводная ведомость |
| 2.14 | стоимость проданного после даты оценки имущества в виде объектов основных средств, незавершенных капитальных строений, оборудования к установке, предназначенных для реализации долгосрочных активов, денежные средства от продажи которых перечисляются в соответствующий бюджет |  |  | Баланс, ведомости инвентаризации1, 2, 3, сводная ведомость |
| 2.15 | стоимость имущества, передаваемого в соответствии с законодательством в безвозмездное пользование |  |  | Ведомости инвентаризации1, 2, сводная ведомость |
| 2.16 | стоимость имущества дочернего предприятия, передаваемого в соответствии с законодательством по договору безвозмездного пользования |  |  | Ведомости инвентаризации1, 2, сводная ведомость |
| 2.17 | стоимость иного имущества в случаях, предусмотренных актами законодательства |  |  | Сведения о преобразовании в открытое акционерное общество |
| 2.18 | потеря стоимости основных средств, отраженная на забалансовых счетах |  |  | Расшифровка, прил.4, ведомость инвентаризации1, сводная ведомость |
| 2.19 | прочие активы и обязательства |  |  |  |
| 3 | Стоимость преобразуемого предприятия (строка 1 – строка 2) |  |  |  |
| 4 | Размер вклада другого учредителя |  |  |  |
| 5 | Размер уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия (строка 3 + строка 4) |  |  |  |
| 6 | Размер уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия, (округленная в большую сторону до размера, кратного номинальной стоимости одной акции) |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Ведомость инвентаризации и оценки стоимости основных средств.

2Ведомость инвентаризации и оценки стоимости незавершенных капитальных строений.

3Ведомость инвентаризации и оценки стоимости оборудования к установке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

Примечания:

1. Подпункт 2.16 пункта 2 заполняется с учетом пункта 19 Инструкции о порядке определения оценочной стоимости предприятия как имущественного комплекса государственного унитарного предприятия при приватизации, размера уставного фонда открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования государственного унитарного предприятия, стоимости имущества присоединяемого государственного унитарного предприятия к открытому акционерному обществу, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 4 января 2011 г. № 1.

2. Расшифровка счетов по строкам баланса производится с учетом расхождений, выявленных при инвентаризации, и данных бухгалтерского учета.

3. Подпункт 2.18 пункта 2 заполняется по объектам, потеря стоимости по которым до 1 января 2012 года отражалась в бухгалтерском учете на забалансовом счете и продолжает отражаться после 1 января 2012 года.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9  к проекту преобразования |

Форма

|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДЕНО1 | УТВЕРЖДЕНО2 |
| решение Могилевского областного | решение учредительного |
| исполнительного комитета | собрания по созданию |
| (горрайисполкома) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (полное наименование ОАО) |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (дата) | (дата) |
| М.П. |  |

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ  
при преобразовании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

в открытое акционерное общество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование ОАО)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

Мы, нижеподписавшиеся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование органа государственного управления)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность служащего)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа)

с одной стороны, и преобразуемое в открытое акционерное общество коммунальное унитарное предприятие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность руководителя)

с другой стороны, составили в процессе разработки проекта создания открытого акционерного общества настоящий акт о том, что открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование открытого акционерного общества)

принимает на баланс имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

его активы и пассивы в соответствии с настоящим актом, актом определения размера уставного фонда открытого акционерного общества и ведомостями инвентаризации и оценки стоимости основных средств, незавершенных капитальных строений, оборудования к установке, сводной ведомости.

Открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование открытого акционерного общества)

является преемником всех имущественных прав и обязанностей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного предприятия)

в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами.

Размер уставного фонда открытого акционерного общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование открытого акционерного общества)

определен по балансовой стоимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного предприятия)

на 1 января 20\_\_ г. исходя из результатов инвентаризации и оценки его активов и пассивов.

Все изменения в составе и стоимости имущества предприятия после 1 января 20\_\_ г. относятся к изменениям в составе и стоимости имущества, находящегося в собственности открытого акционерного общества, будут отражены во вступительном балансе.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| (должность руководителя органа  государственного управления) | |  | (должность руководителя коммунального унитарного предприятия) | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |  | (подпись) | | | (И.О.Фамилия) | | |
| М.П. | |  |  | | | | | |
| Активы | | | | Код строки | На 1 января 20\_\_ г., руб. | | На 1 января 20\_\_ г.  с учетом результатов проведенных работ по преобразованию, руб. |
| 1 | | | | 2 | 3 | | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |  |  | |  |
| Основные средства | | | | 110 |  | |  |
| Нематериальные активы | | | | 120 |  | |  |
| Доходные вложения в материальные активы | | | | 130 |  | |  |
| В том числе: | | | |  |  | |  |
| инвестиционная недвижимость | | | | 131 |  | |  |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | | | | 132 |  | |  |
| прочие доходные вложения в материальные активы | | | | 133 |  | |  |
| Вложения в долгосрочные активы | | | | 140 |  | |  |
| Долгосрочные финансовые вложения | | | | 150 |  | |  |
| Отложенные налоговые активы | | | | 160 |  | |  |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | | | | 170 |  | |  |
| Прочие долгосрочные активы | | | | 180 |  | |  |
| ИТОГО по разделу I | | | | 190 |  | |  |
| II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |  |  | |  |
| Запасы | | | | 210 |  | |  |
| В том числе: | | | |  |  | |  |
| материалы | | | | 211 |  | |  |
| животные на выращивании и откорме | | | | 212 |  | |  |
| незавершенное производство | | | | 213 |  | |  |
| готовая продукция и товары | | | | 214 |  | |  |
| товары отгруженные | | | | 215 |  | |  |
| прочие запасы | | | | 216 |  | |  |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | | | | 220 |  | |  |
| Расходы будущих периодов | | | | 230 |  | |  |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | | | | 240 |  | |  |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | | | | 250 |  | |  |
| Краткосрочные финансовые вложения | | | | 260 |  | |  |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | | | | 270 |  | |  |
| Прочие краткосрочные активы | | | | 280 |  | |  |
| ИТОГО по разделу II | | | | 290 |  | |  |
| БАЛАНС | | | | 300 |  | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 1 января 20\_\_ г., руб. | На 1 января 20\_\_ г.  с учетом результатов проведенных работ по преобразованию, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ |  |  |  |
| Уставный капитал | 410 |  |  |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 |  |  |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 |  |  |
| Резервный капитал | 440 |  |  |
| Добавочный капитал | 450 |  |  |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 |  |  |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 |  |  |
| Целевое финансирование | 480 |  |  |
| ИТОГО по разделу III | 490 |  |  |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 |  |  |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 |  |  |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 |  |  |
| Доходы будущих периодов | 540 |  |  |
| Резервы предстоящих платежей | 550 |  |  |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 |  |  |
| ИТОГО по разделу IV | 590 |  |  |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА |  |  |  |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 |  |  |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 |  |  |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 |  |  |
| в том числе: |  |  |  |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631 |  |  |
| по авансам полученным | 632 |  |  |
| по налогам и сборам | 633 |  |  |
| по социальному страхованию и обеспечению | 634 |  |  |
| по оплате труда | 635 |  |  |
| по лизинговым платежам | 636 |  |  |
| собственнику имущества (учредителям, участникам) | 637 |  |  |
| прочим кредиторам | 638 |  |  |
| Обязательства, предназначенные для реализации | 640 |  |  |
| Доходы будущих периодов | 650 |  |  |
| Резервы предстоящих платежей | 660 |  |  |
| Прочие краткосрочные обязательства | 670 |  |  |
| ИТОГО по разделу V | 690 |  |  |
| БАЛАНС | 700 |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель коммунального унитарного предприятия | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) | (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |
| Главный бухгалтер | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (подпись) | (И.О.Фамилия) |

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Заполняется при создания ОАО.

2Заполняется при передаче государственного имущества в уставный фонд ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 10  к проекту преобразования |

Форма

Сведения о земельных участках, предоставленных коммунальному унитарному предприятию

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Вид вещного права на земельный участок | Адрес место нахождения земельного участка | Номер и дата свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11  к проекту преобразования |

Форма

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
отраслевой комиссии по проекту преобразования

коммунального унитарного предприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

в открытое акционерное общество

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование открытого акционерного общества)

Отраслевая комиссия, образованная решением (приказом) от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(наименование органа государственного управления, структурного подразделения)

в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

и членов комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(фамилии и собственное имя, отчество (если таковое имеется)

рассмотрела представленные председателем комиссии по преобразованию документы проекта преобразования коммунального унитарного предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

в открытое акционерное общество.

Заключение отраслевой комиссии

1. Отраслевая комиссия считает возможным:

создать открытое акционерное общество путем преобразования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

коммунального унитарного предприятия)

создать открытое акционерное общество путем преобразования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с участием другого,

коммунального унитарного предприятия)

кроме государства, учредителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.

(полное наименование другого кроме государства, учредителя)

2. Определить:

уставный фонд в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

номинальную стоимость одной акции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

количество акций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук;

долю государства в уставном фонде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ акций на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

долю других учредителей в уставном фонде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ акций на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей1.

3. Согласиться с данными аудиторского заключения на 1 января 20\_\_ года коммунального унитарного предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

(указать период проведения проверки)

Признать данные бухгалтерского баланса на 1 января 20\_\_ г. в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей достоверными.

4. Выделить следующие дочерние унитарные предприятия в самостоятельные юридические лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2 .

(полное наименование)

5. Согласиться передать создаваемому открытому акционерному обществу в безвозмездное пользование без права распоряжения с условием сохранения их целевого использования по договору с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственного управления)

объекты отнесенные законодательством к объектам, находящимся только в собственности государства, по общей остаточной стоимости на 01.01.20\_\_ г. на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, сохранив их в государственной собственности (перечень прилагается).

6. Одобрить бизнес-план создаваемого открытого акционерного общества с участием другого, кроме государства, учредителя. Контроль за реализацией бизнес-плана возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1 .

(наименование органа управления)

7. На заседаниях отраслевой комиссии приняты решения по следующим вопросам3: .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель отраслевой комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Дата выдачи заключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

2При выделении дочерних унитарных предприятий.

3В заключении отражаются все вопросы, по которым принимались решения на заседаниях отраслевой комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 12  к проекту преобразования |

Форма

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о правильности определения размера уставного фонда

*(размера вклада государства в уставный фонд1)*

открытого акционерного общества, создаваемого в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

На проверку правильности определения размера уставного фонда *(размера вклада государства в уставный фонд)* представлен проект преобразования коммунального унитарного предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

(далее – предприятие) в открытое акционерное общество.

На основании представленных документов размер уставного фонда *(размер вклада государства в уставный фонд)* создаваемого открытого акционерного общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей с учетом кратности стоимости одной акции.

(цифрой и прописью)

Уставный фонд создаваемого ОАО *(размер вклада государства в уставный фонд)* сформирован по балансу предприятия на 1 января 20\_\_ г. с учетом итогов проведения инвентаризаций активов и обязательств предприятия, а также движения (при наличии) активов (основных средств и долгосрочных финансовых вложений) после 1 января 20\_\_г., влияющих на величину уставного фонда.

На момент определения размера уставного фонда доля государства в уставном фонде (капитале) создаваемого ОАО составляет \_\_\_\_\_ процентов или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

(цифрой и прописью)

Размер вклада \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя)

в уставном фонде создаваемого ОАО составляет \_\_\_\_ процентов или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей1.

(цифрой и прописью)

При определении размера уставного фонда *(размера вклада государства в уставный фонд)* создаваемого открытого акционерного общества из стоимости активов предприятия, принятых к расчету, исключаются:

долгосрочные кредиты и займы;

долгосрочные обязательства по лизинговым платежам;

отложенные налоговые обязательства;

доходы будущих периодов в части средств, подлежащих возврату;

резервы предстоящих платежей;

прочие долгосрочные обязательства;

краткосрочные кредиты и займы;

краткосрочная часть долгосрочных обязательств;

краткосрочная кредиторская задолженность;

обязательства, предназначенные для реализации;

прочие краткосрочные обязательства;

долгосрочные финансовые вложения: преобразуемого предприятия – в уставный фонд дочернего предприятия, не преобразуемого в открытое акционерное общество совместно с преобразуемым предприятием; либо преобразуемого предприятия – в уставный фонд дочернего предприятия, в случае преобразования коммунального унитарного предприятия и его дочернего предприятия в открытое акционерное общество;

стоимость имущества (в виде объектов основных средств, незавершенных капитальных строений, оборудования к установке, в том числе объектов социального назначения, объектов, находящихся только в собственности государства, жилых помещений государственного жилищного фонда и др.), безвозмездно переданного в установленном актами законодательства порядке после даты оценки;

стоимость проданного после даты оценки имущества в виде объектов основных средств, незавершенных капитальных строений, оборудования к установке, долгосрочных активов, предназначенных для реализации, денежные средства от продажи которых перечисляются в соответствующий бюджет;

стоимость имущества, передаваемого в соответствии с законодательством в безвозмездное пользование ОАО;

стоимость имущества дочернего предприятия, передаваемого в соответствии с законодательством ОАО по договору безвозмездного пользования;

стоимость иного имущества в случаях, предусмотренных актами законодательства;

потеря стоимости основных средств, отраженная на забалансовых счетах;

прочие активы и обязательства.

Материалы подготовлены в соответствии с действующими на дату определения размера уставного фонда нормативными правовыми актами и подтверждены данными бухгалтерского учета.

Дата выдачи заключения \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность служащего, осуществившего проверку) | (подпись) | (И.О.Фамилия) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность служащего2) | (подпись) | (И.О.Фамилия) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1При создании ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

2Подписывается руководителем структурного подразделения органа государственного управления, осуществившего проверку, либо лицом, исполняющим его обязанности.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 13  к проекту преобразования |

Форма

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность служащего\*) | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |  |
| М.П.\*\* | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |
| (дата) | |  |

ДОГОВОР  
о создании открытого акционерного общества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование ОАО)

**с участием другого, кроме государства, учредителя**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя)

**и исполнении обязательств в его отношении**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

(место заключения)

Настоящий договор заключили:

Могилевский областной исполнительный комитет (горрайисполком) (далее – Облисполком (горрайисполком) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

отчество (если таковое имеется)

действующего на основании Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З   
«О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» (иной документ, подтверждающий полномочия) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес)

(далее – Другой учредитель) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(должность служащего, фамилия, собственное имя,

отчество (если таковое имеется)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемые «Учредители».

(наименование документа)

1. Предмет договора

 1.1. Основываясь на Законе Республики Беларусь от 19 января 1993 г. № 2103-XII «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества», Законе Республики Беларусь от 9 декабря 1992 г. № 2020-XII «О хозяйственных обществах», Учредители договариваются создать открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование ОАО)

(далее – Общество) путем преобразования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Предприятие).

унитарного предприятия, место нахождения юридического лица)

1.2. В настоящем договоре Учредители определяют порядок осуществления совместной деятельности по созданию Общества, подготовки и разработки его устава, права и обязанности учредителей.

2. Наименование, местонахождение и срок действия Общества

2.1. Наименование Общества:

на белорусском языке: полное – адкрытае акцыянернае таварыства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сокращенное – ААТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на русском языке: полное – открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сокращенное – ОАО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. Местонахождение Общества (юридический адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Общество учреждается на неограниченный срок деятельности.

2.4. Рабочим языком Общества является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Все документы, связанные с деятельностью Общества, составляются на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ языке(ах).

3. Цели и виды деятельности Общества

3.1. Общество создается для осуществления хозяйственной деятельности, направленной на извлечение прибыли.

3.2. Общество может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством, в соответствии с Уставом Общества.

Основными видами деятельности будут являться \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(виды деятельности по ОКЭД)

4. Юридический статус Общества

4.1. Общество является юридическим лицом, регистрируется и действует на основании и в соответствии с законодательством. Общество вправе от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Общество в своей деятельности руководствуется законодательством, а также уставом Общества.

4.2. Со дня государственной регистрации Общество становится правопреемником имущественных прав и обязанностей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного предприятия)

5. Уставный фонд

5.1. Для обеспечения уставной деятельности Общества Учредители образуют   
уставный фонд в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,

(цифрами, прописью)

разделенный на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ акций(ю, и)   
 (цифрами, прописью)

номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей каждая.

(цифрами, прописью)

Из них:

простых (обыкновенных) акций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук;

(цифрами, прописью)

привилегированных акций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук.

(цифрами, прописью)

5.2. Учредители вносят в уставный фонд Общества вклады в следующем виде и размерах:

Облисполком (горрайисполком) вносит государственное имущество оценочной стоимостью по балансу на 1 января 20\_\_ г. в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей

(цифрами, прописью)

или \_\_\_\_\_ процентов от уставного фонда, и на эту сумму Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) будет принадлежать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ простых(ая, ые) (обыкновенных(ая, ые) акций(я, и) Общества.

Другой учредитель вносит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей,

(цифрами, прописью)

что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов уставного фонда, и на эту сумму ему будет принадлежать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ простых(ая, ые) (обыкновенных(ая, ые) акций(я, и) Общества.

5.3. Денежные средства, внесенные Другим учредителем в уставный фонд Общества,

используются на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.4. Акции Общества выпускаются в бездокументарной форме.

6. Порядок оценки и внесения вкладов в уставный фонд

6.1. Размер уставного фонда Общества определен в соответствии с законодательством.

Оценка стоимости имущества Предприятия произведена по балансу на 1 января 20\_\_ г. в порядке, установленном законодательством.

Все изменения в составе и стоимости имущества Предприятия после 1 января 20\_\_ г. относятся к изменениям в составе и стоимости имущества, находящегося в собственности Общества, и отражаются во вступительном балансе.

Возникающая суммовая разница между курсами пересчета денежных единиц Республики Беларусь, иностранной валюты в доллары США, установленными Национальным банком Республики Беларусь на день подписания настоящего договора и на день их фактического вклада, зачисляется в резервный фонд Общества1.

6.2. Облисполком (горрайисполком) передает в уставный фонд Общества государственное имущество в порядке, установленном законодательством.

6.3. Другой учредитель обязуется внести свой вклад в уставный фонд Общества в полном объеме до даты проведения учредительного собрания.

Факт внесения Учредителями своих вкладов в полном объеме и окончательного формирования уставного фонда Общества подтверждается:

Облисполкомом (горрайисполкомом) – решением о передаче государственного имущества в уставный фонд Общества;

другим учредителем – соответствующими банковскими и другими документами, подтверждающими передачу имущества Обществу.

Неденежный вклад Другого учредителя подлежит экспертизе достоверности оценки стоимости неденежных вкладов, проводимой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

в порядке, определяемом законодательством.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1При создании Общества с участием иностранного учредителя.

6.4. В случае, если условия, предусмотренные подпунктом 6.3 настоящего пункта и пункта 7 настоящего договора, не будут выполнены ко дню проведения учредительного собрания или один из Учредителей отказался от одного из них из-за несоблюдения условий настоящего договора другим Учредителем, он вправе отказаться от внесения вклада в уставный фонд до тех пор, пока невыполненные условия (условие) не будут(ет) выполнены(но) полностью или иным образом урегулированы(но).

6.5. В случае расторжения настоящего договора или отказа в регистрации Общества уполномоченным государственным органом либо в регистрации акций Общества Облисполком (горрайисполком) гарантирует, что Другому учредителю будет возвращен внесенный им вклад в уставный фонд Общества.

7. Гарантии Учредителей

7.1. Учредители дают друг другу заверения, что на день заключения договора:

имеют все полномочия, необходимые для заключения и исполнения настоящего договора, который создает для них законные и действительные обязательства, исполнение которых в случае необходимости может быть потребовано в судебном порядке;

не существует никаких требований, претензий, исков, судебных и арбитражных решений, разбирательств или слушаний, затрагивающих осуществление прав и исполнение обязательств по настоящему договору.

7.2. Облисполком (горрайисполком) и (или) Предприятие обеспечивают(ет) доступ Другому учредителю, его законным представителям и консультантам ко всем книгам, документам и отчетам Предприятия и его имуществу в течение рабочего дня, а также по его запросу представляют(ет) ему дополнительную информацию и разъяснения, касающиеся Предприятия.

7.3. Другой учредитель вправе ознакомиться с юридическим и финансовым состоянием Предприятия, в том числе с помощью законных представителей и консультантов, приглашаемых им за свой счет;

Облисполком (горрайисполком) и (или) Предприятие вправе ознакомиться с уставными документами и финансовыми отчетами Другого учредителя, в том числе с помощью законных представителей и консультантов, приглашаемых за свой счет.

7.4. Учредители гарантируют соблюдение формы, размеров, сроков и порядка внесения своих вкладов в уставный фонд в соответствии с законодательством.

7.5. Учредители подтверждают, что дата проведения учредительного собрания будет назначена с их обоюдного согласия.

8. Ответственность Учредителей

8.1. Учредители несут солидарную ответственность по обязательствам, возникшим до государственной регистрации Общества и связанным с его учреждением.

8.2. Учредители несут ответственность за просроченное исполнение или неисполнение обязательств в соответствии с настоящим договором, кроме случаев действия непреодолимой силы.

8.3. Под непреодолимой силой подразумеваются внешние и чрезвычайные события: война и военные действия, мобилизация, забастовка, эмбарго, локауты, эпидемии, пожары, взрывы, транспортные аварии и стихийные бедствия, акты и действия органов государственной власти, которые влияют на исполнение обязательств, или другие события и обстоятельства, которые суд признает и объявит случаем непреодолимой силы.

8.4. Сторона, которая подверглась действию непреодолимой силы, должна доказать существование обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, достоверными документами.

9. Взаимоотношения Учредителей по поводу создания Общества

9.1. Учредители пришли к соглашению уполномочить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

собственное имя, отчество (если таковое имеется), данные документа, удостоверяющего личность)

проживающего по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

обеспечить выполнение всех подготовительных работ по созданию Общества в установленном настоящим договором порядке.

С этой целью:

до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. согласовать со всеми сторонами договора проекты устава Общества и решения о выпуске акций;

оповестить Учредителей о дате, месте и времени проведения учредительного собрания;

открыть временный счет для аккумуляции денежных средств, предназначенных для формирования уставного фонда Общества;

согласовать в установленном порядке наименование Общества;

осуществить подготовку документов к государственной регистрации Общества;

представить не позднее месячного срока со дня регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам органу государственного управления Обществом, комитету государственного имущества облисполкома\*\*\* сброшюрованные тома проекта преобразования коммунального унитарного предприятия в открытое акционерное общество.

9.2. Расходы, связанные с подготовкой и проведением работ по преобразованию Предприятия в Общество, несут \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Предприятие, Другой учредитель)

10. Подготовка и проведение учредительного собрания

10.1. Учредительное собрание провести до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место проведения)

10.2. В работе учредительного собрания участвуют по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ полномочному(ых) представителю(ей) от каждого Учредителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

Учредительное собрание считается правомочным, если на нем присутствуют полномочные представители всех Учредителей.

10.3. Голосование на учредительном собрании проводится по принципу: каждая простая (обыкновенная) акция, приходящаяся на вклад Учредителя, – один голос.

10.4. Учредительное собрание:

10.4.1. принимает решение о:

создании Общества;

назначении директора Общества и о контракте с директором Общества;

10.4.2. утверждает:

оценку стоимости неденежных вкладов в уставный фонд Общества;

передаточный акт имущества Предприятия в уставный фонд Общества;

размер уставного фонда и вкладов учредителей Общества;

устав Общества;

решение о выпуске акций Общества;

направления использования чистой прибыли Общества в \_\_\_\_\_ году;

10.4.3. избирает наблюдательный совет и ревизионную комиссию;

10.4.4. решает другие вопросы, связанные с созданием Общества.

10.5. Решения на учредительном собрании Общества по вопросам, установленным подпунктом 10.4 настоящего пункта, принимаются Учредителями единогласно, за исключением принятия решения об образовании органов управления Общества, его контрольных органов и избрании их членов, которое принимается Учредителями большинством не менее трех четвертей голосов от общего количества голосов Учредителей Общества.

10.6. Общество принимает на себя ответственность по обязательствам Учредителей, связанным с учреждением этого Общества, в случае последующего одобрения их действий общим собранием Учредителей Общества.

11. Договоренности на период, следующий за датой регистрации акций

11.1. Продажа принадлежащих государству акций Общества осуществляется в порядке, установленном законодательством.

11.2. Другой учредитель обязуется выполнить следующие обязательства, соответствующие бизнес-плану по созданию Общества:

сохранение профиля работы Общества сроком не менее чем до 1 января 20\_\_ г.;

увеличение объемов производства и реализации продукции Общества в 20\_\_–20\_\_ гг.;

увеличение количества рабочих мест на \_\_ процентов в срок до 1 января 20\_\_ г.;

обеспечение социальных гарантий и гарантий занятости работникам Общества в срок не менее чем до 1 января 20\_\_ г.;

осуществление программы модернизации производства в срок до 1 января 20\_\_ г.

12. Разрешение споров

12.1. Спорные вопросы, связанные с созданием Общества, решаются сторонами путем переговоров.

В случае, если согласие не достигнуто в течение 15 дней, разногласия или споры разрешаются в судебном порядке.

12.2. В случае неисполнения Другим учредителем своих обязательств по формированию уставного фонда Общества в соответствии с настоящим договором Облисполком (горрайисполком) имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив Другого учредителя об этом письменно за 10 дней.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Учредителями.

13.2. В период действия настоящего договора и до дня государственной регистрации Общества по единогласному решению Учредителей в него могут вноситься изменения и дополнения, совершенные в той же форме, что и договор.

13.3. Настоящий договор не является учредительным документом, и его действие прекращается со дня исполнения всеми Учредителями обязательств по данному договору.

13.4. Настоящий договор подлежит предъявлению в государственные органы и иные организации, а также третьим лицам в случаях, установленных законодательными актами, либо по решению Учредителей.

13.5. Настоящий договор составлен и подписан в \_\_\_\_\_\_ экземплярах на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ языке.

Реквизиты и подписи сторон

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Могилевский областной  исполнительный комитет  (горрайисполком) | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | |  | (Другой учредитель) | |
| индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_ р/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | индекс \_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ код \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность служащего, уполномоченного | |  | (должность служащего, уполномоченного | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| на подписание договора) | |  | на подписание договора) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |  | (подпись) | (И.О.Фамилия) |
| М.П.\*\* | |  | М.П.\*\* | |

Данные регистрации в комитете государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома):

Учетный номер договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Договор согласовывается председателем отраслевой комиссии.

\*\*Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательством вправе не использовать печать.

\*\*\*В случае преобразования коммунального унитарного предприятия, имущество которого находится в собственности Могилевской области.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 14  к проекту преобразования |

Форма

ПРОТОКОЛ  
учредительного собрания открытого акционерного общества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование ОАО)

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (место заключения) |

Присутствовали:

Учредители открытого акционерного общества (их представители):

от Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) уполномоченного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представителя; количество голосов)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование учредителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, фамилия, отчество уполномоченного представителя; количество голосов)

Приглашенные:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

Повестка дня:

1. О создании открытого акционерного общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование ОАО)

(далее – Общество) путем преобразования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного предприятия)

с участием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого учредителя)

Докладчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

2. Об утверждении:

2.1. передаточного акта о передаче имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в уставный фонд Общества;

унитарного предприятия)

2.2. оценки стоимости неденежного вклада в уставный фонд Общества, вносимого другим, кроме государства, учредителем;

2.3. размера уставного фонда и размеров вкладов учредителей Общества;

2.4. устава Общества;

2.5. решения о выпуске акций Общества;

2.6. направлений использования чистой прибыли Общества в \_\_\_\_ году.

Докладчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

3. Об имуществе, передаваемом в соответствии с законодательством Обществу в безвозмездное пользование.

Докладчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

4. Об избрании членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.

Докладчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

5. О назначении директора Общества и о контракте с директором (генеральным директором) Общества.

Докладчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

(В повестку дня учредительного собрания могут быть включены и другие вопросы).

РЕШИЛИ:

1. Создать открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование ОАО)

путем преобразования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

с участием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование другого, кроме государства учредителя)

2. Утвердить:

2.1. передаточный акт имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

в уставный фонд Общества.

2.2. оценку стоимости неденежного вклада в уставный фонд Общества, вносимого другим, кроме государства, учредителем;

2.3. уставный фонд Общества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| (цифрами) | (прописью) |

Эмитировать на величину уставного фонда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ акций номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей каждая.

Из них простых (обыкновенных) акций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук.

Вклад Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома) в уставный фонд Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей,

|  |  |
| --- | --- |
| (цифрами) | (прописью) |

что составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов(а) уставного фонда.

Вклад \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя)

в уставный фонд Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей,

|  |  |
| --- | --- |
| (цифрами) | (прописью) |

что составляет \_\_\_\_\_ процентов(а) уставного фонда.

Согласно договору о создании Общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование ОАО)

от \_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование другого, кроме государства, учредителя)

внесен вклад в соответствии с законодательством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование банковского

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прилагается).

документа, удостоверяющего внесение вклада)

2.4. устав Общества (прилагается);

2.5. решение о выпуске акций (прилагается);

2.6. направления использования чистой прибыли Общества в \_\_ году (в %): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Отметить, что в соответствии с законодательством Обществу передается в безвозмездное пользование без права распоряжения с условием целевого использования имущество, находящееся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), отнесенное законодательством к объектам, находящимся только в собственности государства, общей остаточной стоимостью на 1 января текущего года в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Состав данного имущества определяется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган государственного управления)

и Обществом при заключении договора безвозмездного пользования имуществом на дату государственной регистрации Общества, а остаточная стоимость – на 1-е число месяца государственной регистрации Общества (перечень прилагается).

4. Избрать:

4.1. наблюдательный совет Общества в следующем составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

Из них:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ представителей государства;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ представителей от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование другого учредителя)

представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

Уполномочить наблюдательный совет на период до проведения первого общего собрания акционеров принимать решения по всем вопросам, которые в соответствии с уставом Общества относятся к компетенции общего собрания акционеров (кроме вопросов, относящихся к исключительной компетенции общего собрания);

4.2. ревизионную комиссию в следующем составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

Установить членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии вознаграждение, выплачиваемое за осуществление возлагаемых на них функций в этих органах, в следующих размерах: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Назначить на должность директора (генерального директора) Общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

собственное имя, отчество (если таковое имеется)

в соответствии с заключенным с ним контрактом.

В течение 3 дней со дня государственной регистрации Общества наблюдательному совету Общества заключить контракт с директором.

6. Поручить директору Общества:

6.1. в месячный срок после проведения учредительного собрания обеспечить государственную регистрацию Общества;

6.2. не позднее 10 дней с даты государственной регистрации Общества согласовать вступительный баланс Общества с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа государственного управления)

6.3. в течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации Общества направить в комитет государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета (далее - Могилевоблимущество):

уведомление о внесении изменений в сведения о субъекте в государственном информационном ресурсе «Единый реестр имущества»;

решение о выпуске акций, утвержденное на учредительном собрании\*;

6.4. не позднее 20 дней со дня государственной регистрации Общества:

заключить договор безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), в соответствии с пунктом 3 настоящего протокола;

договор на выполнение установленных Правительством мобилизационных заданий (заказов) (при необходимости);

договор на обязательное проведение работ по созданию и хранению государственных ресурсов хлебопродуктов (при необходимости);

договор на закладку и хранение хлебопродуктов государственного материального резерва (при необходимости);

6.5. не позднее месячного срока со дня государственной регистрации Общества представить в территориальный орган Министерства финансов по ценным бумагам документы на регистрацию акций и заключить договор с профессиональным участником рынка ценных бумаг на депозитарное обслуживание;

6.6. не позднее 5 дней со дня регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам перечислить принадлежащие Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) акции на счет «депо» Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома) в РУП «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»;

6.7. не позднее 10 дней после перечисления Обществом принадлежащих Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) акций на счет «депо» Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома) представить в Могилевоблимущество (горрайиспоком) свидетельство о регистрации акций (ксерокопия);

6.8. не позднее месячного срока со дня регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам представить в Могилевоблимущество (горрайисполком) сброшюрованные тома проекта преобразования.

Настоящий протокол составлен в \_\_\_\_\_\_\_\_ экземплярах и хранится:

в Обществе \_\_\_\_\_\_\_\_ экз.;

в Могилевоблимуществе \_\_\_\_\_\_\_ экз.;

в органе управления \_\_\_\_\_\_\_\_ экз.;

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ экз.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Могилевский областной  исполнительный комитет (горрайисполком) | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | |  | (наименование другого, кроме государства, учредителя) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность служащего, уполномоченного | |  | (должность служащего, уполномоченного | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| на подписание протокола) | |  | на подписание протокола) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |  | (подпись) | (И.О.Фамилия) |
| М.П. | |  | М.П.\*\* | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*В случае преобразования коммунального унитарного предприятия, имущество которого находится в собственности Могилевской области.

\*\*Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательством вправе не использовать печать.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 15  к проекту преобразования |

Форма

(наименование исполнительного комитета)

РЕШЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

О создании открытого акционерного общества в процессе преобразования коммунального унитарного предприятия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование коммунального унитарного

предприятия либо нескольких коммунальных

унитарных предприятий)

На основании Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» в редакции   
Закона Республики Беларусь от 16 июля 2010 года, решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(реквизиты решения соответствующего Совета депутатов, принятого на основании статьи 8 Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 года «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества»)

на основании заключения отраслевой комиссии по преобразованию от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ РЕШИЛ:

(наименование исполнительного комитета)

1. Создать открытое акционерное общество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование создаваемого ОАО)  
(далее – Общество) путем преобразования коммунального унитарного предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Предприятие).

(наименование коммунального унитарного предприятия либо нескольких коммунальных унитарных предприятий)

2. Утвердить:

2.1. передаточный акт имущества Предприятия в уставный фонд Общества (прилагается);

2.2. устав Общества (прилагается);

2.3. решение о выпуске акций Общества (прилагается).

3. Сформировать уставный фонд Общества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

(цифрами и прописью)

с учетом кратности стоимости одной акции;

4. Эмитировать на величину уставного фонда Общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_ простых (обыкновенных) акций в бездокументарной форме номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей каждая.

5. Передать Обществу в безвозмездное пользование без права распоряжения с условием сохранения целевого использования имущество, находящееся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), отнесенное законодательством к объектам, находящимся только в собственности государства, общей остаточной стоимостью на 1 января 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

рублей согласно приложению к настоящему решению.

6. Определить органом, уполномоченным управлять находящимися в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области) акциями Общества (органом, осуществляющим владельческий надзор), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(наименование структурного подразделения органа государственного управления)

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обеспечить:

(наименование органа владельческого надзора)

7.1. государственную регистрацию Общества в соответствии с законодательством в месячный срок от даты настоящего решения;

7.2. в течение 10 рабочих дней с даты принятия настоящего решения внести в установленном порядке предложения о назначении представителей государства в органах управления общества;

7.3. заключение в течение 20 дней со дня государственной регистрации Общества:

договора безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), и передаваемому Обществу в соответствии с пунктом 5 настоящего решения, выступив ссудодателем по данному договору.

Состав данного имущества определяется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа владельческого надзора)

и Обществом при заключении договора безвозмездного пользования имуществом на дату государственной регистрации Общества, а остаточная стоимость – на 1 число месяца государственной регистрации Общества;

договора на выполнение установленных Правительством мобилизационных заданий (заказов) (при необходимости);

договор на обязательное проведение работ по созданию и хранению государственных ресурсов хлебопродуктов (при необходимости);

договор на закладку и хранение хлебопродуктов государственного материального резерва (при необходимости).

7.4. назначить директора Общества и обязать его:

7.4.1. в течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации Общества направить в комитет государственного имущества Могилевского областного исполнительного комитета (далее - Могилевоблимущество) уведомление о внесении изменений в сведения о субъекте в государственном информационном ресурсе «Единый реестр имущества»;

7.4.2. не позднее 15 дней со дня государственной регистрации Общества согласовать вступительный баланс Общества с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

(наименование органа владельческого надзора)

7.4.3. не позднее месячного срока со дня государственной регистрации Общества представить в территориальный орган Министерства финансов по ценным бумагам документы на регистрацию акций и заключить договор с профессиональным участником рынка ценных бумаг на депозитарное обслуживание;

7.4.4. не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам перечислить принадлежащие Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) акции на счет «депо» Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома) в РУП «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»;

7.4.5. не позднее месячного срока со дня регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам представить в Могилевоблимущество (горрайисполком) сброшюрованные тома проекта преобразования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(должность, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Управляющий делами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 16  к проекту преобразования |

Форма

(наименование исполнительного комитета)

РЕШЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О передаче государственного имущества |  |
| коммунального унитарного предприятия |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (полное наименование коммунального унитарного предприятия) |  |
| в уставный фонд открытого акционерного общества, |  |
| создаваемого с участием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (полное наименование другого,  кроме государства, учредителя) |  |

На основании Закона Республики Беларусь от 19 января 1993 г. № 2103-XII «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества», договора о создании открытого акционерного общества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Общество) с участием  
 (полное наименование создаваемого ОАО)

другого, кроме государства, учредителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование другого, кроме государства, учредителя)

и исполнении обязательств в его отношении от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., заключения отраслевой комиссии по преобразованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование коммунального унитарного предприятия)

в открытое акционерное общество с участием другого, кроме государства, учредителя   
от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ РЕШИЛ:

(наименование исполнительного комитета)

1. Передать в уставный фонд Общества государственное имущество оценочной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_ процентов от уставного фонда

(цифрами и прописью)

Общества), приняв к сведению, что уставный фонд Общества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и на эту сумму будет эмитировано \_\_\_\_\_\_\_ простых

(цифрами и прописью)

(обыкновенных) акций (в том числе \_\_\_\_\_\_ акций(и, я), принадлежащих(ие, ая) Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) в бездокументарной форме номинальной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей каждая.

2. Передать Обществу в безвозмездное пользование без права распоряжения с условием сохранения целевого использования имущество, находящееся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), отнесенное законодательством к объектам, находящимся только в собственности государства, общей остаточной стоимостью на 1 января 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

рублей (согласно приложению к настоящему решению).

Состав данного имущества определяется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган государственного управления)

и Обществом при заключении договора безвозмездного пользования имуществом на дату государственной регистрации Общества, а остаточная стоимость – на 1-е число месяца государственной регистрации Общества.

3. Уполномочить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

представлять интересы облисполкома на учредительном собрании Общества.

4. Определить органом владельческого надзора, уполномоченным управлять подлежащими передаче в собственность Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области) акциями Общества, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(наименование структурного подразделения органа государственного управления)

5.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обеспечить:

(орган владельческого надзора)

5.1 в течение \_\_\_ рабочих дней с даты принятия настоящего решения внесение в установленном порядке предложения о назначении представителей государства в органах управления общества;

5.2. заключение не позднее 20 дней со дня государственной регистрации Общества:

договора безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области), в соответствии с пунктом 2 настоящего приказа;

договора на выполнение установленных Правительством мобилизационных заданий (заказов) (при необходимости);

договора на обязательное проведение работ по созданию и хранению государственных ресурсов хлебопродуктов (при необходимости);

договора на закладку и хранение хлебопродуктов государственного материального резерва (при необходимости).

6. Контроль за соблюдением условий договора о создании Общества,   
выполнением решений учредительного собрания Общества возложить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| Управляющий делами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 17  к проекту преобразования    Форма |

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области**

***(административно-территориальной единицы Могилевской области)***

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

*(полное наименование органа государственного управления)*

являющийся представителем собственника, именуемый в дальнейшем Ссудодатель, в лице   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

*(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

*(наименование документа, подтверждающего полномочия, его реквизиты)*

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое

*(полное наименование акционерного общества)*

далее Ссудополучатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование документа, подтверждающего полномочия, его реквизиты)*

с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области *(административно-территориальной единицы Могилевской области)* (далее, если не определено иное, – договор), о нижеследующем:

**ГЛАВА 1  
ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1. Предметом настоящего договора является имущество, находящееся в собственности Могилевской области *(административно-территориальной единицы Могилевской области)*, передаваемое в безвозмездное пользование Ссудополучателю (далее – имущество).

В соответствии с настоящим договором Ссудодатель передает в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю имущество согласно приложению к настоящему договору без права самостоятельного распоряжения им, за исключением случаев, установленных законодательством, с условием обеспечения его сохранности, целевого использования и содержания в состоянии, соответствующем обязательным для соблюдения техническим нормативным правовым актам.

2. Для целей настоящего договора под целевым использованием имущества стороны согласились понимать использование каждого из объектов, входящих в состав имущества, в соответствии с законодательством. В случаях, когда использование объектов, входящих в состав имущества, по их назначению невозможно либо когда эти объекты фактически не могут быть использованы по назначению, целевым использованием таких объектов признается содержание их Ссудополучателем в состоянии, обеспечивающем сохранность, целостность и готовность к использованию.

**ГЛАВА 2  
СОБСТВЕННОСТЬ**

3. Право собственности на имущество сохраняется за Могилевской областью (*административно-территориальной единицей Могилевской области)*.

4. Право безвозмездного пользования имуществом возникает у Ссудополучателя с даты

(указать необходимое):

осуществления его государственной регистрации как акционерного общества;

заключения настоящего договора в случае продажи государственного(ых) унитарного(ых) предприятия(й) как имущественного(ых) комплекса(ов);

реорганизации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в форме присоединения к нему

*(наименование акционерного общества)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* .

*(наименование(я) государственного(ых) унитарного(ых) предприятия(й)*

Настоящий договор имеет силу передаточного акта. Имущество считается переданным с даты возникновения права безвозмездного пользования.

5. Собственностью Ссудополучателя являются произведенные им улучшения, отделимые без вреда для имущества.

Стоимость неотделимых улучшений имущества, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

**ГЛАВА 3  
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

6. Ссудодатель имеет право:

6.1. осуществлять анализ соблюдения Ссудополучателем законодательства, регулирующего безвозмездное пользование имуществом, а также порядка распоряжения им, выполнения Ссудополучателем условий настоящего договора в целях обеспечения сохранности имущества, его целевого использования, содержания в состоянии, соответствующем обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов;

6.2. устанавливать случаи, в которых списание имущества осуществляется по согласованию с ним.

7. Ссудодатель обязан:

7.1. в порядке и в пределах, установленных законодательством, осуществлять в отношении имущества полномочия собственника;

7.2. в соответствии с законодательством осуществлять иные обязанности и полномочия, вытекающие из настоящего договора.

8. Ссудополучатель обязан:

8.1. осуществлять безвозмездное пользование имуществом в соответствии с законодательством и настоящим договором;

8.2. обеспечивать сохранность имущества, его целевое использование, содержание в состоянии, соответствующем обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов. Поддерживать имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонтов, нести все расходы по его содержанию, если иное не установлено законодательством;

8.3. осуществлять бухгалтерский учет имущества, начисление и уплату налогов и других обязательных платежей в бюджет, учет и распределение затрат по содержанию имущества в соответствии с законодательством;

8.4. осуществлять списание имущества в порядке и по основаниям, установленным законодательством, и по согласованию с Ссудодателем в случаях, установленных законодательством и Ссудодателем;

8.5. осуществлять сдачу в аренду и иное распоряжение имуществом в соответствии с законодательством;

8.6. в течение 15 календарных дней с даты изменения состава имущества (поступления, передачи, отчуждения или списания) представлять Ссудодателю для подписания дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящий договор;

8.7. после прекращения либо расторжения настоящего договора вернуть имущество Ссудодателю в состоянии, соответствующем обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов, с учетом накопленной амортизации, начисленной в соответствии с законодательством, и произведенных неотделимых улучшений (если они были произведены).

**ГЛАВА 4  
ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9. Изменение и расторжение настоящего договора осуществляется по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством.

Прекращение настоящего договора осуществляется в случае ликвидации Ссудополучателя.

Дополнительные соглашения об изменении, прекращении либо расторжении настоящего договора заключаются в порядке, установленном для заключения договора.

10. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.

11. В случае, если состояние имущества, возвращаемого Ссудополучателем при прекращении либо расторжении настоящего договора, не соответствует состоянию, обусловленному настоящим договором, Ссудополучатель возмещает Могилевской области *(административно-территориальной единице Могилевской области)* как собственнику ущерб, размер которого определяется в соответствии с законодательством.

12. Настоящий договор заключен сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет

*(цифрами и прописью)*

и вступает в силу с даты его заключения.

При отсутствии заявления одной из сторон о расторжении настоящего договора по окончании срока его действия он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие предусмотрены настоящим договором.

Ссудополучатель не имеет права на досрочный отказ от настоящего договора.

Каждая из сторон вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

13. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются в соответствии с законодательством.

14. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Ссудодателя, второй – у Ссудополучателя.

15. Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссудодатель: |  | Ссудополучатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование и место нахождения)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование и место нахождения)* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(дата)* |
| М.П.\* |  | М.П.\* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Стороны вправе проставить печать.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к [договору](file:///\\Server\подразделения\Отдел%20акций\Папка%20отдела\ДБП\2021\Разное\Динамо\Договор%20ДИНАМО.doc#a25) безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности Могилевской области  *(административно-территориальной единицы Могилевской области)*,  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_ |

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, находящегося в собственности Могилевской области *(административно-территориальной единицы Могилевской области)*,

передаваемого в безвозмездное пользование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Ссудополучателя)

(номер ЕГР1 (УНП2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

по состоянию на \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инвентарный номер | | Наименование имущества | Количество единиц имущества | Коды\* | | | Общая площадь (кв.м)4 | Место нахождения имущества (адрес) | Месяц и год приобретения (ввода в эксплуатацию) | Примечание5 |
| по бухгалтерскому учету | согласно ЕГРНИ | вида | назначения | состояния |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Итого (для гр. 5):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссудодатель: |  | Ссудополучатель: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (наименование, место нахождения) |  | (наименование, место нахождения) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (должность служащего, фамилия,  собственное имя, отчество (если таковое имеется) |  | (должность служащего, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) |
| М.П.6 |  | М.П.6 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2 Учетный номер плательщика.

3 Единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Графа 3 заполняется в отношении недвижимого имущества.

4 Графа 9 заполняется в отношении недвижимого имущества.

5 В графе 12 указываются дополнительные сведения об имуществе, необходимые сторонам договора.

6 Стороны вправе проставить печать.

\*

|  |  |
| --- | --- |
| **КОДЫ** | |
| Код | Наименование |
| **Вид** | |
| 01 | Капитальные строения (здания, сооружения) |
| 02 | Передаточные устройства |
| 03 | Машины и оборудование |
| 04 | Транспортные средства |
| 05 | Инструмент, инвентарь, принадлежности |
| 06 | Рабочий скот и животные основного вида |
| 07 | Многолетние насаждения |
| 08 | Прочие основные средства |
| 09 | Не завершенные строительством объекты |
| 10 | Прочие внеоборотные активы |
| 11 | Оборотные активы |
| **Назначение** | |
| 01 | Административное, общественное |
| 02 | Производственное |
| 03 | Образование (учебное) |
| 04 | Воспитание (детское дошкольное) |
| 05 | Здравоохранение (лечебно-оздоровительное) |
| 06 | Жилое |
| 07 | Временное проживание (общежитие, гостиница) |
| 08 | Торговля |
| 09 | Общественное питание |
| 10 | Бытовое обслуживание населения |
| 11 | Спортивное |
| 12 | Физкультурно-оздоровительное |
| 13 | Санаторно-курортное |
| 14 | Гражданской обороны |
| 15 | Инженерной инфраструктуры (сети) |
| 16 | Историко-культурное, культурно-просветительское |
| 17 | Иное назначение |
| **Состояние** | |
| 01 | Используется по целевому назначению |
| 02 | Сдается в аренду |
| 03 | Не используется |
| 04 | Находится на консервации |
| 05 | Прочее |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 18  к проекту преобразования |

 Форма

|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДЕНО1 | УТВЕРЖДЕНО2 |
| Решение Могилевского областного  исполнительного комитета | Решение учредительного  собрания по созданию ОАО |
| (горрайисполкома) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | (полное наименование ОАО) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (дата) | (дата) |
| М.П.3 |  |

Решение о выпуске акций4

1. Полное название эмитента: Открытое акционерное общество «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

2. Сокращенное название эмитента: ОАО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

3. Место нахождения эмитента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

4. Дата утверждения и наименование уполномоченного органа эмитента, принявшего и утвердившего решение о выпуске акций: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5. Сведения об эмитируемых акциях:

5.1. категория акций — простые (обыкновенные)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_штук акций, привилегированные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_штук акций;

5.2. форма — бездокументарная;

5.3. количество акций — \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_штук;

5.4. номинальная стоимость акции — \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей.

6. Объем выпуска — \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ белорусских рублей.

7. Простые(обыкновенные) и (или) привилегированные акции удостоверяют следующие права их владельцев:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

8. Обязанности эмитента ценных бумаг в соответствии с Законом Республики Беларусь от 9 декабря 1992 г. 2020-XII «О хозяйственных обществах», Законом Республики Беларусь от 5 января 2015 г. № 231-З «О рынке ценных бумаг», а также уставом ОАО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» следующие:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Акции эмитируются за счет имущества преобразуемого юридического лица коммунального унитарного предприятия «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

10. Акции размещаются путём передачи в собственность Могилевской области (административно-территориальной единицы Могилевской области) в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук(и).

11. Принадлежащие Могилевской области (административно-территориальной единице Могилевской области) акции будут зачислены на счет «депо» Могилевского областного исполнительного комитета (горрайисполкома) в РУП «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» в течение пяти рабочих дней с даты государственной регистрации акций Общества в территориальном органе Министерства финансов по ценным бумагам

12. Порядок раскрытия информации акционерным обществом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения, установленные республиканским органом государственного управления, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |
| М.П.3 |  |  |
| Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) |  | (И.О.Фамилия) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Заполняется в случае преобразования коммунального унитарного предприятия в ОАО.

2Заполняется в случае передачи государственного имущества, находящегося в коммунальной собственности, в уставный фонд ОАО с участием другого, кроме государства, учредителя.

3Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательством вправе не использовать печать.

4Оформляется отдельно по каждой категории акций и каждому типу привилегированных акций.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 19  к проекту преобразования |

Форма

Лист-заверитель тома № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

В томе подшито (вложено) и пронумеровано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

лист(ов), в том числе:

литерные номера:

пропущенные номера:

+ листов внутренней описи:

|  |  |
| --- | --- |
| Особенности физического состояния и формирования тома | Номера листов |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Должности служащего, |  |
| составившего внутреннюю опись |  |
| документов тома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (И.О.Фамилия) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| (дата) |  |