

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТПРОЕКТОВ

Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях»

<b>Льготы и преференции</b>	
<b>Инвестиционный договор (по решению Правительства)</b>	стабильность налогового законодательства до 5 лет
	освобождение от налога на прибыль при реализации товаров собственного производства в течение 5 лет
	возмещение затрат по созданию внешней инфраструктуры <i>(за исключением г. Могилева, Могилевского района и индустриальных центров: г. Бобруйска, Бобруйского района, Кричевского района)</i> . <b>Инвестдоговор с этой льготой заключается по согласованию с Главой государства</b>
	предоставление земельного участка, как включенного в перечень участков для реализации инвестиционных проектов, так и не включенного, без проведения аукциона
	освобождение от платы за право аренды земельного участка, возмещения потерь сельхоз-, лесхозпроизводства
	освобождение от земельного налога, арендной платы за земельные участки на период реализации проекта +1 год
	оформление отвода земельного участка одновременно с выполнением работ по строительству
	определение без процедур, установленных законодательством, подрядчика или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг для строительства объектов
	снижение требований к размерам санитарно-защитных зон, которые предусмотрены градостроительными проектами
	проектирование последующих этапов работ одновременно со строительством уже запроектированных
	изменение функционального назначения отдельных частей объекта, в том числе до завершения его строительства
	осуществление вычета в полном объеме сумм НДС (при приобретении товаров (работ, услуг), использованных для строительства, оснащения объектов в рамках инвестпроекта)
	освобождение от таможенных пошлин и ввозного НДС по техоборудованию
	освобождение от НДС при безвозмездной передаче и получении основных средств в целях реализации проекта, а также от налога на прибыль при их получении
освобождение от государственной пошлины при привлечении иностранной рабочей силы	
<b>Специальный инвестиционных договор (по решению Правительства):</b>	
льготы для инвестиционного договора + госзакупка из одного источника части произведенных инвестором товаров	
<b>Префпроект (по решению облисполкома)</b>	предоставление земельного участка, включенного в перечень участков для реализации инвестиционных проектов, без проведения аукциона
	освобождение от платы за право аренды земельного участка, возмещения потерь сельхоз-, лесхозпроизводства
	освобождение от земельного налога, арендной платы за земельные участки на период реализации проекта
	освобождение от ввозных таможенных пошлин <i>(освобождение от ввозного НДС не предусмотрено)</i>
	осуществление вычета в полном объеме сумм НДС (при приобретении товаров (работ, услуг), использованных для строительства, оснащения объектов в рамках инвестпроекта)
	оформление отвода земельного участка одновременно с выполнением работ по строительству
	проектирование последующих этапов работ одновременно со строительством уже запроектированных
	освобождение от налога на прибыль при безвозмездном получении основных средств в целях реализации проекта
	освобождение от государственной пошлины при привлечении иностранной рабочей силы
	определение без процедур, установленных законодательством, подрядчика или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг для строительства объектов

## БЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ

(за исключением г. Могилева и Могилевского района)

*Предоставляются по инвестиционным проектам, включенным в перечень инвестиционных проектов, претендующих на оказание государственной финансовой поддержки в виде предоставления бюджетных трансфертов (перечень формируется Министерством экономики по предложениям республиканских органов государственного управления (по отраслевому принципу), утверждается Правительством).*

<b>Требования к инвестиционным проектам</b>
Соответствие приоритетным видам деятельности для осуществления инвестиций
Финансовая реализуемость и эффективность ( <i>наличие положительного заключения государственной комплексной экспертизы бизнес-плана, проводимой Министерством экономики</i> )
Соответствие установленным критериям экономической или социальной значимости для развития региона: <i>достижение параметров по выручке (экономическая значимость) или по заработной плате и численности работников (социальная значимость)</i>
Отсутствие иных мер государственной финансовой поддержки ( <i>бюджетное финансирование, внешние государственные займы, кредиты под гарантии Правительства и местных органов власти, субсидии на уплату процентов по кредитам</i> )

<b>Размеры трансфертов в процентах от стоимости капитальных затрат по проекту (стоимость основных средств, принимаемых в эксплуатацию) без НДС</b>		
Группа административно-территориальных единиц	Размер трансфертов, % суммарный / в разрезе по траншам*	
	удельный вес заемных ресурсов ≤ 30 % от суммы капзатрат	удельный вес заемных ресурсов > 30 % от суммы капзатрат
Индустриальные центры	10 / 4+4+2	15 / 6+6+3
Аграрно-промышленные и промышленные районы	15 / 6+6+3	25 / 10+10+5
Аграрные районы, природоохранные и туристско-рекреационные районы	25 / 10+10+5	35 / 14+14+7

\* Первый транш – по факту ввода в эксплуатацию.

Второй транш – по факту выхода на проектную мощность.

Третий транш – по факту производства заявленного объема продукции в течение одного года.